



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. janvārī

Nr. 94

(protokols Nr. 1, 94.§)

**Par nekustamā īpašuma - "Kurmīši" - 1, Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads, izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025.gada 29.oktobrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.439 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr.14, 25.§).

2026.gada 8.janvārī tika rīkota nekustamā īpašuma, dzīvokļa Nr.1 "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads trešā izsole, kurā piedalījās viens pretendents, fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendente nosolīja augstāko cenu EUR 300,00 (trīs simti euro 00 centi) un ir ieguvīs tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu dzīvokli Nr.1, "Kurmīši", Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods> ir samaksājusi visu pirkuma maksu EUR 300,00 (trīs simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2026.gada 8.janvāra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma, "Kurmīši" - 1, Sala, Salnavas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6894 900 0055, kas sastāv no dzīvokļa 37,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 378/2608 no būves ar kadastra apzīmējumu 68940090136001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68940090137, 2026.gada 8.janvāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 300,00 (trīs simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā
(Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs