



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 104

(protokols Nr.2, 7.§)

**Par Ciblas novada pašvaldības domes 2011. gada 22. decembra lēmuma “Par grozījumiem novada domes 22.12.2009. lēmumā” (protokols Nr.12, 14.§) atcelšanu daļā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361 piekritību Ludzas novada pašvaldībai**

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības domes zemes reformas laikā likumā “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktā kārtībā pieņemtos lēmumus par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361 piekritību pašvaldībai, konstatēts:

Ar Ciblas novada pašvaldības domes 2011. gada 22. decembra sēdes lēmumu Nr.14 (prot. Nr.12) “Par grozījumiem novada domes 22.12.2009. lēmumā” zemes vienība Līdumnieku pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361, platība 0,7 ha, tika atzīta par zemes starpgabalu, kas saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu piekritīga pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajā daļā noteikto, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361 bija ieskaitāma rezerves zemes fonda sastāvā.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajai daļai rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali, par kuriem likumā noteiktajā termiņā nav izdarīta atzīme par to piederību vai piekritību valstij vai pašvaldībai, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā, un lēmumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

Izvērtējot Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteiktos nosacījumus, konstatēts, ka attiecībā uz zemes vienību ir iestājies zemes izvērtēšanas termiņa izbeigšanās fakts, Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajos izvērtētajos sarakstos nav izdarīta atzīme par zemes vienības piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai, līdz ar to zeme piekrīt vietējai pašvaldībai.

No minētajām Zemes pārvaldības likuma normām izriet, ka gan lēmuma par rezerves zemes ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņemšana, gan ar to saistāmo nosacījumu izpildes konstatēšana, ir pašvaldības kompetences jautājums.

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 5.pantu, Ministru kabinets 2016. gada 27. septembrī ir izdevis rīkojumu Nr.558 “Par zemes reformas pabeigšanu Ciblas novada lauku apvidū”.

Ciblas novada pašvaldība, atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr.190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un

īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” (turpmāk – Noteikumi Nr.190) 3.1.apakšpunktam ir izvērtējusi Valsts zemes dienesta sagatavotos Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem un zemes gabaliem, kas nav izmantoti īpašuma tiesību atjaunošanai, tai skaitā par kopīpašumā esošajām domājamām daļām, kurām nav noteikta piederība vai piekritība (turpmāk - saraksts).

Atbilstoši Noteikumu Nr.190 5.punktam līdz 2018. gada 26. septembrim ministrijas izvērtēja *sarakstā* norādīto zemes vienību piekritību vai piederību.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajai daļai, rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Ievērojot to, ka Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestā daļa neparedz iemeslus, kāpēc nozaru ministriju un pašvaldību izvērtētajā zemes vienību sarakstā nav izdarītas atzīmes par zemes vienību piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, kā arī to, ka ne Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr.190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” normas, ne Zemes pārvaldības likuma pārejas noteikumu 11.punkts neparedz tiesības Ministru kabinetam izdot rīkojumu par zemes vienību piederību vai piekritību valstij, ja nozaru ministrijas Zemes pārvaldības likuma 17.panta piektajā daļā noteiktajā divu gadu laikā nav atzīmējušas *sarakstā* zemes piederību vai piekritību valstij, kā arī neparedz pašvaldībām tiesības pieņemt lēmumu par zemes vienības piederību vai piekritību pašvaldībai atbilstoši likumā “Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajiem kritērijiem, tad uzskatāms, ka zemes vienības, kuras ieskaitītas rezerves zemes fondā vai paredzētas zemes reformas pabeigšanai pēc *saraksta* publicēšanas Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē, piekrīt vietējai pašvaldībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajai daļai, par ko pašvaldībai pieņemams Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajā daļā noteiktais lēmums.

Nemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Ciblas novada pašvaldības domes 2011. gada 22. decembra lēmumu Nr.14 (prot. Nr.12) “Par grozījumiem novada domes 22.12.2009. lēmumā” daļā par Līdumnieku pagasta zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361, platība 0,7ha.

2. Noteikt, ka zemes vienība Līdumnieku pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361, platība 0,7 ha, ir ieskaitāma rezerves zemes fondā.

3. Atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361, kuras kopplatība ir 0,7 ha, ir piekritīga Ludzas novada pašvaldībai.

4. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6866 004 0361, platība 0,7 ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Ceļmežs”, kadastra numurs 6866 004 0326, sastāvā, ir ierakstāma Līdumnieku pagasta zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs