



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 126

(protokols Nr.2, 29.§)

**Par nekustamā īpašuma “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts,
Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2025. gada 26. novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.548 “Par nekustamā īpašuma “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts, Ludzas novads pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 65.§).

2026. gada 4. februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6848 004 0189, kas sastāv no zemes vienības 764 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 un divstāvu dzīvojamās ēkas ar 4 dzīvokļu māju ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 001, otrā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 4300,00 par 60% un noteikt trešās izsoles sākumcenu EUR 1720,00 (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit euro 00 centu).

2026. gada 9. februārī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2026. gada 4. februāra nekustamā īpašuma, “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6848 004 0189, kas sastāv no zemes vienības 764 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 un divstāvu dzīvojamās ēkas ar 4 dzīvokļu māju ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 001, otrās izsoles protokolu Nr.2 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma, “Krodzinieki”, Vecā iela 2, Felicianova, Ciblas pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6848 004 0189, kas sastāv no zemes vienības 764 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 un divstāvu dzīvojamās ēkas ar 4 dzīvokļu māju ar kadastra apzīmējumu 6848 004 0189 001, trešās izsoles sākumcenu EUR 1720,00 (viens tūkstotis septiņi simti divdesmit euro 00 centu) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs