



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 125

(protokols Nr.2, 28.§)

**Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles
protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2025. gada 26. novembrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.550 “Par nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 67.§).

2026. gada 4. februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads izsole, kurā piedalījās viens pretendents, Ciblas novada Ciblas pagasta zemnieku saimniecība “NIEDRAS”, reģistrācijas numurs 46801002964. Pretendents nosolīja EUR 7090,00 (septiņi tūkstoši deviņdesmit euro 00 centi) un ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu “Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka “Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

Ciblas novada Ciblas pagasta zemnieku saimniecība “NIEDRAS”, reģistrācijas numurs 46801002964, ir samaksājis visu pirkuma maksu EUR 7090,00 (septiņi tūkstoši deviņdesmit euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. februāra organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Smiltēnājs”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads ar kadastra numuru 6896 003 0203, kas sastāv no zemes vienības 3,46 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6896 003 0203, 2026.gada 4.februāra izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 7090,00 (septiņi tūkstoši deviņdesmit euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt - Ciblas novada Ciblas pagasta zemnieku saimniecība “NIEDRAS”, reģistrācijas numurs 46801002964, adrese: “Niedras”, Felicianova, Ciblas pag., Ludzas novads.

2. Juridiskajai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs