



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 138

(protokols Nr.2, 41.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2025. gada 26. novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.525 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.16, 42.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.395 - 17 ar kadastra numuru 6801 900 2720, kas sastāv no dzīvokļa 52,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 522/38804 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Latgales iela 51 - 17, Ludza, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Latgales iela 51 - 17, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2720, noteikta nosacītā cena EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 9. februāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.395 - 17 ar kadastra numuru 6801 900 2720, kas sastāv no dzīvokļa 52,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 522/38804 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147, pārdošanas cenu EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2720 par summu – EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 26. novembra lēmums Nr.525 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.17, Latgales iela 51, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.16, 42.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs