



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 135

(protokols Nr.2, 38.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2025. gada 23. decembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.579 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.17, 28.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.113 - 8 ar kadastra numuru 6809 900 0582, kas sastāv no dzīvokļa 57,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 570/15413 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0046 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0046.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Skolas iela 4 - 8, Kārsava, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Skolas iela 4 - 8, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 900 0582, noteikta nosacītā cena EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 9. februāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.113 - 8 ar kadastra numuru 6809 900 0582, kas sastāv no dzīvokļa 57,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 570/15413 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0046 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 002 0046, pārdošanas cenu EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads ar kadastra numuru 6809 900 0582 par summu – EUR 4300,00 (četri tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 23. decembra lēmums Nr.579 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Skolas iela 4, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.17, 28.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs