



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. februārī

Nr. 133

(protokols Nr.2, 36.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2025. gada 23. decembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.576 „Par dzīvokļa īpašuma Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.17, 25.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.353 40, ar kadastra numuru 6801 900 2675, kas sastāv no dzīvokļa 44,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4421/263545 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0078 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0078.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA „VCG ekspertu grupa” reģistrācijas numurs 40003554692 sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa iela 9 - 40, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Blaumaņa iela 9 - 40, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2675, noteikta nosacītā cena EUR 8100,00 (astoņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 9. februāra lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2675, kas sastāv no dzīvokļa 44,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4421/263545 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0078 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0078, pārdošanas cenu EUR 8100,00 (astoņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads ar kadastra numuru 6801 900 2675 par summu – EUR 8100,00 (astoņi tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 23. decembra lēmums Nr.576 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.40, Blaumaņa iela 9, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.17, 25.§). tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs