



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. martā

Nr. 202

(protokols Nr.3, 38.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Teātra ielā 5, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu
atsavināšanai**

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Ludzas novada pašvaldībā saņemts dzīvokļa Nr.1, Teātra ielā 5, Kārsavā, Ludzas novadā, īrnieces <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, 04.03.2026. iesniegums par dzīvokļa atsavināšanas ierosināšanu (pašvaldībā reģistrēts 04.03.2026. ar Nr. 3.1.1.9/2026/965-S).

Dzīvokļa īpašums Nr.1, Teātra ielā 5, Kārsavā, Ludzas novadā, ir reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 246 1, ar kadastra numuru 6809 900 0560, kas sastāv no dzīvokļa 51,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 5176/43684 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 68090030033001; 68090030033002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68090030033.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 9. marta lēmumu "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Teātra iela 5, Kārsava, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai", Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr.1, Teātra ielā 5, Kārsavā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs