



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. martā

Nr. 218

(protokols Nr.3, 54.§)

Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010030293 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010030293 Krāslavas iela 1E, Ludzā, Ludzas novadā, 18249 m² platībā apbūves tiesību izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2026. gada 25. februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.144 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010030293 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010030293 Krāslavas iela 1E, Ludzā, Ludzas novadā, 18249 m² platībā apbūves tiesību izsoli" (protokols Nr.2, 47.§).

2026. gada 19. martā tika rīkota apbūves tiesību izsole nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010030293 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010030293 Krāslavas iela 1E, Ludzā, Ludzas novadā, 18249 m² platībā, kurā piedalījās viens pretendents – SIA "Vides projektu studija", reģ.Nr. 40003595690, juridiskā adrese: K.Ulmaņa gatve 119, Mārupe, Mārupes novads, LV-2167. Saskaņā ar izsoles noteikumu 8.11.punktu, ja uz izsoli ir ieradies tikai viens dalībnieks, tas iegūst apbūves tiesības par sākotnējo cenu. Pretendents ieguva apbūves tiesības par sākotnējo gada apbūves tiesību maksu 3916,44 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti sešpadsmit euro 44 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.

Ludzas novada pašvaldības izsoles noteikumi paredz, ka izsoles rezultātus apstiprina Ludzas novada pašvaldības dome.

Ņemot vērā augstākminēto, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt 2026. gada 19. marta apbūves tiesību izsoles rezultātus nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010030293 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010030293 Krāslavas iela 1E, Ludzā, Ludzas novadā, 18249 m² platībā. Apbūves tiesības nosolītas par 3916,44 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti sešpadsmit euro 44 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA "Vides projektu studija", reģ.Nr. 40003595690.

2. Juridiskajai nodaļai noslēgt apbūves tiesību nomas līgumu ar SIA "Vides projektu studija" saskaņā ar lēmuma 1.punktu.

3. Sabiedrisko attiecību speciālistiem ievietot informāciju par izsoles rezultātiem Ludzas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ludzasnovads.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs