



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 25. martā

Nr. 173

(protokols Nr.3, 9.§)

Par Kārsavas novada pašvaldības 2014. gada 24. jūlija domes lēmuma “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” (sēdes protokols Nr.9, 12.§) daļēju atcelšanu, zemes vienības ieskaitīšanu rezerves zemes fondā, atzīšanu par piekritīgu pašvaldībai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda

Izvērtējot Kārsavas novada pašvaldības domes zemes reformas laikā likumā “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktā kārtībā pieņemtos lēmumus par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160 piekritību pašvaldībai, konstatēts:

Ar Kārsavas novada pašvaldības domes 2014. gada 24. jūlija sēdes lēmumu Nr.12 (protokols Nr.9) “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” zemes vienība Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160, platība 2,7 ha, tika atzīta par zemes starpgabalu, kas saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu piekritīga pašvaldībai.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajā daļā šāda zemes vienība bija ieskaitāma rezerves zemes fonda sastāvā.

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17.panta sestajai daļai rezerves zemes fondā ieskaitītie zemes gabali, par kuriem zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarīta atzīme par to piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā, un lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

Zemes reforma Kārsavas novada lauku apvidū pabeigta 2016. gada 26. oktobrī ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.620 “Par zemes reformas pabeigšanu Kārsavas novada lauku apvidū”. Līdz ar to zemes izvērtēšanas termiņš beidzās 2018. gada 25. oktobrī.

Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajos zemes izvērtēšanas sarakstos attiecībā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160 nav izdarīta atzīme par zemes vienības piekritību vai piederību valstij vai pašvaldībai. Līdz ar to saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu zemes vienība piekrīt Ludzas novada pašvaldībai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160 ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 6868 008 0038, kas atrodas Malnavas pagastā un kuram nav piešķirts nosaukums, sastāvā.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu piešķirts rekvizīts nekustamajam īpašumam lauku apvidū.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to

nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta 14.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atcelt Kārsavas novada pašvaldības domes 2014. gada 24. jūlija lēmuma Nr.12 (protokols Nr.9) “Par zemes vienību piekritību Kārsavas novada pašvaldībai” daļu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160, platība 2,7 ha.

2. Noteikt, ka zemes vienība Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160, platība 2,7 ha, ir ieskaitāma rezerves zemes fondā.

3. Atzīt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160, platība ir 2,7 ha, ir piekritīga Ludzas novada pašvaldībai.

4. Piešķirt nekustamajam īpašumam ar kadastra numuru 6868 008 0038 nosaukumu “Kviešlauks”.

5. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0160, platība 2,7ha, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Kviešlauks”, kadastra numurs 6868 008 0038, sastāvā, ir ierakstāma Malnavas pagasta zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta otro daļu šo domes lēmumu ir tiesības viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas (paziņošanas dienas) apstrīdēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs