



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701

Tālrunis (+371) 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

Nekustamo īpašumu komisija

Ludzā

APSTIPRINĀTI

ar Ludzas novada pašvaldības Nekustamo
īpašumu komisijas 23.04.2026. sēdes lēmumu

**Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes
vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek organizēta Ludzas novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu nomas tiesību izsole.
- 1.2. Izsole tiek rīkota saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu un citiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.3. Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.4. Izsoles objekts – četru zemes gabalu kopums (turpmāk – Nomas objekts):
 - 1.4.1 daļa no nekustamā īpašuma Zvirgzdenes ielā 23, Ludzā (12,9 ha);
 - 1.4.2 daļa no nekustamā īpašuma J. Soikāna ielā 37A, Ludzā (3,5 ha);
 - 1.4.3 daļa no nekustamā īpašuma J. Soikāna ielā 45, Ludzā (1,3 ha);
 - 1.4.4 daļa no nekustamā īpašuma J. Soikāna ielā 47, Ludzā (0,5 ha).
- 1.5. Kopējā Nomas objekta platība: **18,2 ha**.
- 1.6. Nomas objekts tiek iznomāts kā **viens nedalāms kopums**, un pretendents var pieteikties tikai uz visu Nomas objektu kopumā.
- 1.7. Ar izsoles uzvarētāju tiek slēgts **viens nomas līgums**.
- 1.8. Izsoles sākumcena: **2321,00 EUR gadā** (divi tūkstoši trīs simti divdesmit viens euro) bez pievienotās vērtības nodokļa.
- 1.9. Nomas maksas aprēķinā izmantota nomas maksa: 127,57 EUR/ha gadā.
- 1.10. Izsoles solis: **200,00 EUR**.
- 1.11. Izsolei organizē un veic Ludzas novada pašvaldības apstiprinātā Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu komisija (turpmāk tekstā – Izsoles komisija). Izsoles komisijas locekļi nevar būt Objekta nomnieki, kā arī nevar nomāt Objektu citu personu uzdevumā. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties interneta vietnē www.ludzasnovads.lv un Ludzas novada pašvaldībā pie nekustamo īpašumu komisijas locekles - sekretāres darba laikā (darbdienās no plkst.8:00-12:00 un 13:00-17:00).
- 1.12. Iznomātājs: Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000017453, juridiskā adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV – 5701, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv, mājaslapa: www.ludzasnovads.lv.

- 1.13. **Izsole notiks Ludzas novada pašvaldības 3.stāvā mazajā zālē 2026.gada 6.maijā plkst. 10:00.** Informācija par Objekta izsoles datumu un laiku ievietojama Ludzas novada pašvaldības interneta vietnē www.ludzasnovads.lv.
- 1.14. Izsolāmo Objektu iegūst izsoles dalībnieks, kurš nosola visaugstāko nomas maksu.
- 1.15. Dalības maksa ir **EUR 20,00** (divdesmit euro un 00 centi), kas jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības kontā LV09PARX0002240270024 ar atzīmi “Dalības maksa nomas izsolei, par **Ludzas pilsētā esoša nomas objektu, kas sastāv no četrām zemes vienībām**”.
- 1.16. Izsoles komisijas kontaktpersona: Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vadītāja Mārīte Romanovska (e-pasts: marite.romanovska@ludzasnovads.lv, vai zvanot: tālr. 26869560).
- 1.17. Izsolāmā Objekta nosolītājs iegūst tiesības slēgt zemes nomas līgumu ar Ludzas novada pašvaldību.
- 1.18. Zemes nomas maksa jāsāk maksāt no līguma spēkā stāšanās dienas.
- 1.19. Papildus zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā.
- 1.20. Iznomātājs var vienpusēji mainīt zemes nomas maksu, ja tiek izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par pašvaldības zemes nomas maksas aprēķināšanas kārtību un ja normatīvajos aktos paredzētā nomas maksa nav zemāka par nosolīto zemes nomas maksu. Šādas iznomātāja noteiktas izmaiņas ir saistošas izsolāmā Objekta nosolītājam ar dienu, kad stājušies spēkā grozījumi normatīvajos aktos.

2. Objekta raksturojums

- 2.1. Nomas objekts sastāv no četrām zemes vienībām Ludzas pilsētas teritorijā.
- 2.2. Zemes gabali paredzēti lauksaimnieciskai izmantošanai – zālāju uzturēšanai, pļaušanai vai ganīšanai, nav pieļaujama aršana, kā arī citi augsnes apstrādes veidi.
- 2.3. Nomnieks nodrošina zālāju apsaimniekošanu:
 - 2.3.1. pļaujot vai noganot vismaz vienu reizi sezonā;
 - 2.3.2. neveicot minerālmēslojuma vai citu ķīmisku vielu izmantošanu, kas var kaitēt biotopiem.
- 2.4. Apageuma (krūmu un koku) novākšana veicama, nozāģējot tos pēc iespējas tuvāk zemei, lai netraucētu turpmāku apsaimniekošanu.
- 2.5. Apsaimniekošana veicama tā, lai netiktu bojāts reljefs un neveidotos augsnes bojājumi.
- 2.6. Objekta nomas līguma termiņš **6 (seši) gadi**.
- 2.7. Objekts tiek iznomāts bez apbūves tiesībām.
- 2.8. Nomniekam ir tiesības:
 - 2.8.1. pieteikt nomas objektā esošās platības Lauku atbalsta dienesta platību maksājumiem;
 - 2.8.2. veikt bioloģiski vērtīgo zālāju atjaunošanu (tostarp, izmantojot ES finansētos projektus).
- 2.9. Nomniekam ir pienākums uzsākt nomas objekta apsaimniekošanu **2 (divu) gadu laikā** no nomas līguma noslēgšanas dienas.
- 2.10. Par apsaimniekošanas uzsākšanu uzskatāms:
 - 2.10.1. platību pieteikšana Lauku atbalsta dienesta maksājumiem;
 - 2.10.2. apageuma novākšana un zālāju uzturēšana.

3. Izsoles priekšnoteikumi

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt Objekta izsolāmās nomas tiesības, kā arī:
 - 3.1.1. tai nav nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;
 - 3.1.2. tai nav maksājumu parādu (t.sk. pilnībā vai daļēji neapmaksāti Iznomātāja izrakstīti rēķini) pret Iznomātāju, kas izriet no jebkāda veida iepriekš nodibinātām tiesiskām attiecībām un kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*;

- 3.1.3. tai nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), tiesiskās aizsardzības process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;
- 3.1.4. tā Noteikumu noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē;
- 3.1.5. tā nav sniegusi nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Noteikumu prasībām.

4. Izsoles dalībnieku pieteikumu pieņemšana un reģistrācija

- 4.1. Izsoles komisija veic dokumentu pieņemšanu un izsoles dalībnieku reģistrāciju.
- 4.2. Fiziska persona dalībai izsolē iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.2.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (saskaņā ar 2.pielikumu, kuras elektroniskā versija ir pieejama portālā www.ludzasnovads.lv);
 - 4.2.2. Notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru pārstāvēt dalībnieka izsolē ar paraksta tiesībām, ja dalībnieku pārstāv cita persona.
- 4.3. Juridiska persona dalībai izsolē iesniedz šādus dokumentus:
 - 4.3.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (saskaņā ar 2. pielikumu, kuras elektroniskā versija ir pieejama portālā www.ludzasnovads.lv);
 - 4.3.2. Pilnvaru pārstāvēt komersantu izsolē ar paraksta tiesībām, ja komersantu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītas Uzņēmumu reģistrā
- 4.4. Visi dokumenti iesniedzami latviešu valodā. Ja dokuments ir citā valodā, tam pievieno notariāli apliecinātu tulkojumu latviešu valodā.
- 4.5. Visiem iesniegtajiem dokumentiem, lai tiem būtu juridisks spēks, jābūt noformētiem atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam, Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumiem Nr. 916 "Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība", kā arī saskaņā ar šiem noteikumiem. Internetbankas maksājuma dokumentam jābūt ar oriģinālu bankas zīmogu un atbildīgās personas parakstu. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekiem netiek atdoti.
- 4.6. Izsoles komisija sastāda dalībnieku sarakstu, iekļaujot tajā personas, kuras ir izpildījušas izsoles priekšnoteikumus (šo noteikumu 3.1. apakšpunkti un 4.nodaļā "Izsoles dalībnieku pieteikumu pieņemšana un reģistrācija"). Izsoles dalībnieku sarakstā norāda šādas ziņas:
 - 4.6.1. dalībnieka kārtas numuru;
 - 4.6.2. juridiskas personas pilnu nosaukumu vai fiziskas personas vārdu un uzvārdu;
 - 4.6.3. reģistrācijas numuru vai personas kodu.
- 4.7. Reģistrētam izsoles dalībniekam, uzrādot pasi, vai tā pilnvarotajai personai, uzrādot pasi un pilnvaru, Izsoles komisija izsniedz Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību, kurā norāda šādu informāciju:
 - 4.7.1. dalībnieka kārtas numuru;
 - 4.7.2. juridiskas personas nosaukumu, reģistrācijas numuru vai fiziskas personas vārdu, uzvārdu un personas kodu;
 - 4.7.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu, personas kodu;
 - 4.7.4. izsoles vietu un laiku;
 - 4.7.5. izsolāmā zemesgabala sākotnējās nomas maksas apmēru gadā;
 - 4.7.6. izsniegšanas datumu, vietu un izsniedzēja parakstu.
- 4.8. Izsoles komisija ir tiesīga pārbaudīt izsoles dalībnieku sniegtās ziņas. Ja tiek atklāts, ka izsoles dalībnieks ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam izsniegtā reģistrācijas apliecība tiek atzīta par spēku zaudējušu, tāējādi viņš zaudē tiesības piedalīties izsolē.
- 4.9. Ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem un to skaitu neizpauž līdz izsoles sākumam.

- 4.10. **Dalībnieku reģistrācija tiek pārtraukta vienu dienu (t.i., 05.05.2026., plkst.10:00) pirms izsoles sākuma.** Izsoles norises laiks noteikts: **2026.gada 6.maijā, plkst.10:00.**
- 4.11. Izsoles dalībnieki var reģistrēties personīgi Ludzas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, darbdienās no plkst. 09:00-12:00 un no plkst.13:00-17:00, iesniedzot šo noteikumu 4.2. un 4.3. punktā minētos dokumentus.
- 4.12. Ar izsolāmo Objektu pretendents var iepazīties katru darbdienu augstāk minētajos laikos, iepriekš piesakoties rakstot Nekustamā īpašuma pārvaldības nodaļas vadītājai Mārītei Romanovskai uz e-pastu: marite.romanovska@ludzasnovads.lv, vai zvanot pa tālruni 26869560.
- 4.13. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts izsolei, ja:
 - 4.13.1. ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.13.2. pretendents nav izpildījis Noteikumu 3.1. apakšpunktos noteiktās prasības.
- 4.14. Izsoles dalībniekam ir tiesības reģistrēties izsolei, izpildot šo Noteikumu prasības.
- 4.15. Nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju slēdz pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

5. Izsoles norise

- 5.1. Izsole notiek šo noteikumu 1.13. punktā norādītajā vietā un laikā.
- 5.2. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētāja.
- 5.3. Izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda izsoles reģistrācijas apliecību, pasi, ar savu parakstu apstiprina, ka piekrīt izsoles noteikumiem, un viņiem izsniedz dalībnieka numuru, kas atbilst izsoles dalībnieku sarakstā norādītajam kārtas numuram.
- 5.4. Ja izsoles dalībnieks vai viņa pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt reģistrācijas apliecību un pasi, tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.
- 5.5. Pirms izsoles sākuma izsoles komisijas priekšsēdētājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos. Ja izsoles komisijas priekšsēdētāja konstatē, ka kāds no izsoles dalībniekiem nav ieradies, tiek uzskatīts, ka šis izsoles dalībnieks nav piedalījies izsolē.
- 5.6. Pilnvaroto personu darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Pilnvaroto personu atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto personu stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.
- 5.7. Izsoles komisijas priekšsēdētājs atklāj izsoli, raksturo izsolāmo Objektu, paziņo Objekta sākotnējās nomas maksas apmēru, soli, par kādu nomas maksu var pārsolīt.
- 5.8. Viens izsoles solis ir **EUR 200,00 (divi simti euro un nulle centi).**
- 5.9. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solīšana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks par tādu nomas maksas apmēru, ko veido sākotnējās nomas maksas apmērs.
- 5.10. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.
- 5.11. Pēc āmura piesitienu izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.
- 5.12. Ja vairāki solītāji reizē sola vienādu nomas maksu un neviens to nepārsola, tad priekšroka dodama solītājam, kas reģistrēts ar mazāku kārtas numuru.
- 5.13. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.
- 5.14. Katrs solītājs ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

- 5.15. Izsoles komisija protokolē izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno dalībnieku sarakstu.
- 5.16. Nosolītājs vai izsolāmā Objekta ieguvējs, kas par tādu kļuvis 5.9. punktā noteiktajā kārtībā, pēc 5.14. punktā noteikto darbību veikšanas paraksta zemes nomas līgumu.
- 5.17. Ja nosolītājs vai izsolāmā Objekta ieguvējs 5.9. punktā minētajā kārtībā neparaksta zemes nomas līgumu, viņš zaudē tiesību uz izsolāmo Objektu saskaņā ar šiem noteikumiem.
- 5.18. Šo noteikumu 5.10. punktā minētajā gadījumā pārsolītais izsoles dalībnieks stājas nosolītāja vietā, un viņam jāpārskata zemes nomas līgums ar paša nosolīto augstāko nomas maksu.
- 5.19. Ja nosolītājs, kas par tādu kļuvis saskaņā ar šo noteikumu 5.18. punktu, neparaksta zemes nomas līgumu, viņš zaudē tiesības uz izsolāmo Objektu saskaņā ar šiem noteikumiem, un tas tiek ierakstīts nomas tiesību izsoles protokolā; izsolāmo Objektu iegūst nākamais pārsolītais izsoles dalībnieks, un uz viņu ir attiecināms šo noteikumu 5.18. punktā noteiktais. Šo principu piemēro attiecībā uz katru nākamo pārsolīto izsoles dalībnieku, ja par nosolītāju atzītais neveic šo noteikumu 5.18. punktā minēto pienākumu.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana un nomas līguma spēkā stāšanās kārtība

- 6.1. Izsoles protokolu sastāda tik eksemplāros, cik pušu piedalās izsolē. Pirmais eksemplārs paliek nosolītājam un otrs paliek izsoles komisijai.
- 6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Ludzas novada pašvaldības nekustamo īpašumu komisija ne vēlāk kā 1 (viena) mēneša laikā no izsoles norises dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju un informē par to izsoles uzvarētāju.
- 6.3. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.
- 6.4. Papildus nosolītajai zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā. Nomas maksa jāsāk maksāt no līguma noslēgšanas dienas.
- 6.5. Ludzas novada pašvaldība un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu.
- 6.6. Zemes nomas līgums stājas spēkā pēc līguma parakstīšanas ar reģistrācijas brīdi Ludzas novada pašvaldības juridiskajā nodaļā.

7. Nenotikusi izsole

- 7.1. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 7.1.1. ja uz izsoli nav reģistrēts vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 7.1.2. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kuri ieguvuši tiesības slēgt zemes nomas līgumu, neparaksta zemes nomas līgumu.

Pielikumā:

1. Pielikums – Zemes vienības izvietojuma grafiskais attēlojums uz 1 lp.;
2. Pielikums – Pieteikums dalībai zemes nomas tiesību izsolei uz 2 lp.;
3. Pielikums – Dalībnieku reģistrācijas saraksts uz 1 lp.;
4. Pielikums – Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība uz 1 lp.;
5. Pielikums – Uz izsoli ieradušos dalībnieku saraksts uz 1 lp.;
6. Pielikums – Izsoles protokols uz 1 lp.;

Ludzas novada pašvaldības nekustamā
īpašuma
komisijas priekšsēdētāja

_____ M. Romanovska

Pielikums Nr.1
Ludzas novada pašvaldības Mutiskās izsoles noteikumiem
“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi”

Grafiskais pielikums

Zemes vienība ar kad. Nr. 68010010039 aptuvenā platība 12,9 ha



Zemes vienība ar kad. Nr. 68010010093 aptuvenā platība 3,5 ha



Zemes vienība ar kad. Nr. 68010018026 aptuvenā platība 1,3 ha



Zemes vienība ar kad. Nr. 68010010095 aptuvenā platība 0,5 ha



Pielikums Nr.2

Ludzas novada pašvaldības Mutiskās izsoles noteikumiem
**“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes vienībām,
 nomas tiesību izsoles noteikumi”**

Ludzas novada pašvaldībai

Raiņa ielā 16, Ludzā,

Ludzas novadā, LV-5701

(fiziskai personai - vārds, uzvārds, juridiskai personai - nosaukums)

_____ - _____

(personas kods; reģistrācijas Nr.)

(fiziskai personai – deklarētā dzīvesvietas
 adrese, un adrese, kurā persona ir sasniedzama, tālrunis; juridiskai personai – juridiskā adrese)

(oficiālā elektroniskā adrese (ja ir aktivizēts konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir)

PIETEIKUMS

izsolei

Izsoles veids: mutiska izsole ar augšupejošu soli

Norāde par izsoli: pirmreizējā, Izsoles objekts – četru zemes gabalu kopums.

Nomas laikā plānotās darbības neapbūvētajā zemesgabalā: lauksaimniecība.

Pievienotie dokumenti:

- _____;
- _____.

Saskaņā ar 2018. gada 19. jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 37.7. apakšpunktu, un sakarā ar piedalīšanos mutiskā izsolē, es piekrītu, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par maniem kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm.

Informācija par personas datu apstrādi:

- **Pārzinis** ir Ludzas novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000017453, adrese: Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701, tālrunis: 65707400, elektroniskā pasta adrese: pasts@ludzasnovads.lv;
- **Personas datu aizsardzības speciālista kontaktinformācija** – Uldis Vītoliņš, info@raca.lv;
- **Personas datu apstrādes mērķis** - izvērtēt pieteikumā norādīto informāciju un sniegt pakalpojumu atbilstoši pieteikuma iesniedzēja norādītajam lūgumam pieteikumā.
- **Pārzinis iegūtos personas datus neparedz nosūtīt** uz trešo valsti vai starptautisku organizāciju, **personas dati var tikt nodoti** valsts pārvaldes iestādēm, to normatīvajos aktos noteikto pienākumu veikšanai;
- **Personas dati tiek glabāti** līdz noteiktā personas datu apstrādes mērķa sasniegšanai, saskaņā ar Ludzas novada pašvaldības noteikto lietu nomenklatūru, dokumentu un arhīvu pārvaldības un citu normatīvo aktu prasībām.

Informējam, ka Jums kā datu subjektam ir tiesības:

- atsaukt piekrišanu, pieprasīt pārzinim piekļūt Jūsu, kā datu subjekta, apstrādātajiem personas datiem, lūgt neprecīzo personas datu labošanu vai dzēšanu iesniedzot pamatojumu, Jūsu lūgumam, likumā noteiktajos gadījumos lūgt Jūsu personas datu apstrādes ierobežošanu;
- iesniegt sūdzību par nelikumīgu Jūsu personas datu apstrādi skatīt Ludzas novada pašvaldības privātuma politikā: <http://www.ludzasnovads.lv/>.

Ludzā, ____ . gada ____ . _____

Iesniedzēja vai pilnvarotās personas paraksts _____

“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi”**Izsoles pretendentu reģistrācijas saraksts**

Nr. p. k (Kārtas Nr.)	Izsoles dalībnieks (vārds, uzvārds/nosaukums)	Personas kods, reģistrācijas Nr.	Adrese, tālrunis	<p style="text-align: center;">Apliecinājums</p> <p style="text-align: center;"><i>(Dalībnieks paraksta pirms izsoles sākuma)</i></p>
1.				<p style="text-align: center;">Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu.</p>
2.				<p style="text-align: center;">Ar savu parakstu apliecinu, ka esmu iepazinies ar izsoles noteikumiem, piekrītu tos ievērot un piedalīties izsolē, izsoles Objekta sākotnējā maksa ir zināma, tai piekrītu.</p>

Pielikums Nr.4

Ludzas novada pašvaldības Mutiskās izsoles noteikumiem
“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes
vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi”

Izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecība Nr. _____

(izsoles dalībnieka nosaukums/vārds, uzvārds; reģistrācijas Nr./personas kods);

(pilnvarotās personas vārds, uzvārds un personas kods – *ja attiecas*)

(izsoles dalībnieka adrese un telefons)

06.05.2026. izsolei, kas notiks **Ludzas novada pašvaldībā plkst. 10:00.**

Izsoles objekta
sākotnējais nomas
maksas apmērs gadā _____ (_____)
(summa cipariem) (summa vārdiem)

Apliecība izdota 2026. gada _____.

Izsoles organizētāja pārstāvis _____
(paraksts un tā atšifrējums)

“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi”**Uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku saraksts**

Izsoles laiks un vieta: 2026.gada 6.maijā, plkst. 10:00, Ludzas novada pašvaldībā, 3. stāvā mazajā zālē.

Izolāmais nomas objekts: četru zemes gabalu kopums Ludzas pilsētā, Ludzas novads.

Izolāmā objekta izsoles sākuma maksa: EUR 2321,00 (divi tūkstoši trīs simti divdesmit viens euro un 00 centi) par objektu bez pievienotās vērtības nodokļa, gadā.

Kartītes numurs	Dalībnieka numurs	Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds vai nosaukums un pārstāvja/pilnvarotās personas vārds, uzvārds	Izsoles dalībnieka piedāvātā maksa	Paraksts	Piezīmes

Protokolēja _____
(paraksts un tā atšifrējums)

Pielikums Nr.6

Ludzas novada pašvaldības Mutiskās izsoles noteikumiem
“Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no četrām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi”

Izsoles protokols Nr. _____

Izsoles laiks un vieta: 2026.gada 6.maijā plkst.10:00, Ludzas novada pašvaldībā, 3. stāvā mazajā zālē.

Izsoles dalībnieki:

_____, reģistrācijas kartītes Nr. _____
 (izsoles dalībnieka (pilnvarotā pārstāvja) vārds, uzvārds)

_____, reģistrācijas kartītes Nr. _____
 (izsoles dalībnieka (pilnvarotā pārstāvja) vārds, uzvārds)

Izsolī vada: _____
 (vārds, uzvārds)

Izsolī protokolē: _____
 (vārds, uzvārds)

Izolē piedalās: _____
 (vārds, uzvārds)

 (vārds, uzvārds)

 (vārds, uzvārds)

Izsolī atklāj izsoles vadītājs.

Izolāmais nomas objekts: zemes vienība,

Objekta sākotnējā maksa:

Nomas tiesību izsoles solis ir _____ EUR no objekta sākotnējās maksas

Izsoles gaita:

Izolē nosolītā maksa _____ (_____).
 (summa cipariem) (summa vārdiem)

_____ (tā izsoles dalībnieka reģistrācijas kartītes numurs, vārds un uzvārds, kurš nosolījis augstāko maksu)

Izsoles dalībnieka, kas nosolījis augstāko cenu,

_____ reģistrācijas kartītes Nr. _____
 (vārds, uzvārds) (paraksts)

Izsoles vadītājs

 (paraksts un tā atšifrējums)

Protokolēja

 (paraksts un tā atšifrējums)