



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 238

(protokols Nr.4, 17.§)

Par apbūvētas zemes vienības “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūras izbeigšanu

2025. gada 29. oktobrī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 434 “Par apbūvētas zemes “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 20.§).

Ludzas novada pašvaldība 2025. gada 30. oktobrī uz norādīto e-pastu: <e-pasts> nosūtīja atsavināšanas ierosinātajam 30.10.2025. atsavināšanas paziņojumu Nr.3.1.1.9/2025/2153-N par nekustamo īpašumu “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads.

Atsavināšanas paziņojuma pielikumā tika izsniegts Ludzas novada pašvaldības domes 2025. gada 29. janvāra lēmums Nr. 434 “Par apbūvētas zemes “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 20.§). Lēmuma 2.punktā noteikts, ka personai četru mēnešu laikā ir jāiemaksā pašvaldības budžetā noteiktā summa vai jāiesniedz rakstiska atbilde norādot samaksas termiņu, kas nav ilgāks par pieciem gadiem.

2025. gada 5. novembrī Ludzas novada pašvaldībā saņemts <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 3.1.1.9/2025/4583-S), kurā informē, ka vēlas izmantot pirmpirkuma tiesības par nosacīto pārdošanas cenu EUR 14240,00 (četrpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit eiro 00 centi). Samaksu veikšot divos maksājumos 10 darba dienu laikā pēc pirkuma līguma noslēgšanas.

2026. gada 13. februārī tika sagatavots Nekustamā īpašuma pirkuma līgums ar lūgumu norādīt savus rekvizītus, parakstīt un atsūtīt, lai varam parakstīt no pašvaldības puses. Nekustamā īpašuma pirkuma līgums nav parakstīts un lēmumā norādītā summa nav samaksāta.

Izpildot augstāk minētā lēmuma 3.punktu, 2026. gada 30. martā Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads atsavināšanas procedūras izbeigšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt apbūvētas zemes vienības “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Atcelt Ludzas novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra lēmumu Nr. 770 “Par apbūvētas zemes vienības 6,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0069 “Žogoti”, Otrā Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.15, 46.§) un 2025. gada 29. oktobra lēmumu Nr. 434 “Par apbūvētas zemes “Žogoti”, Otrā

Bozova, Salnavas pagasts, Ludzas novads, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.14, 20.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs