



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 244

(protokols Nr.4, 23.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, Stacijas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu
atsavināšanai**

2026. gada 10. martā no Ludza novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas tika saņemts iesniegums “Par dzīvojamo telpu nodošanu atsavināšanai” (reģistrēts ar Nr. 3.1.1.10/2026/199-IE), kurā informē, ka dzīvokli Nr. 8, Stacijas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, nevar piedāvāt dzīvokļa jautājumu risināšanā palīdzības reģistros esošajām personām, jo tajā nav nodrošināta ūdens un kanalizācijas pieejamība. Ir nepieciešami lieli ieguldījumi, lai šī dzīvojamā platība būtu dzīvošanai derīga, komunikāciju ierīkošana prasa ļoti lielus finanšu resursus, līdz ar to lietderīgāk ierosināt atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums Nr. 8, Stacijas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1079 8, ar kadastra numuru 6801 900 2613, kas sastāv no dzīvokļa 19,7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 1971/24078 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0045 001; 6801 004 0045 002; 6801 0004 0045 003; 6801 004 0045 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0045.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija un Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 30. marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.8, Stacijas iela 14, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Uzsākt dzīvokļa Nr. 8, Stacijas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, atsavināšanas procedūru.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs