



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 258

(protokols Nr.4, 37.§)

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 12, Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu

2026. gada 28. janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 40 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.12, Raiņa iela 53, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 40.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr. 12, Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.874 - 12, ar kadastra numuru 6801 900 2908, kas sastāv no dzīvokļa 36,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 360/16110 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0120 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0120.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupu”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Raiņa ielā 53 - 12, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 53 - 12, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2908, noteikta nosacītā cena EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 30. marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.12, Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 12, Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2908, kas sastāv no dzīvokļa 36,0 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 360/16110 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0120 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0120, pārdošanas cenu EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 12, Raiņa ielā 53, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2908 par summu – EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. janvāra lēmums Nr. 40 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.12, Raiņa iela 53, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.1, 40.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs