



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 266

(protokols Nr.4, 45.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 39, Blaumaņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 28. janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 54 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.39, Blaumaņa iela 2, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 54.§).

Dzīvokļa īpašums Nr. 39, Blaumaņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.398 B39 ar kadastra numuru 6801 900 2695, kas sastāv no dzīvokļa 47,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4734/206378 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075 002 un domājamās daļas 4734/596652 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa iela 2 - 39, Ludza, Ludzas novads nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Blaumaņa iela 2 - 39, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 2695, noteikta nosacītā cena EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 30. marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.39, Blaumaņa iela 2, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 39, Blaumaņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2695, kas sastāv no dzīvokļa 47,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4734/206378 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075 002 un domājamās daļas 4734/596652 no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0075, pārdošanas cenu EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu ģimenes loceklim <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 39, Blaumaņa ielā 2, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2695, par summu – EUR 8300,00 (astoņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. janvāra lēmums Nr. 54 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.39, Blaumaņa iela 2, Ludza, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 54.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs