



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 260

(protokols Nr.4, 39.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 25. februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 115 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 18.§).

Dzīvokļa īpašums Nr. 2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 776 - 2, ar kadastra numuru 6801 900 2919, kas sastāv no dzīvokļa 51,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 518/13948 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0050 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0050.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Latgales ielā 28A - 2, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Latgales ielā 28A - 2, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2919, noteikta nosacītā cena EUR 8900,00 (astoņi tūkstoši deviņi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 30. marta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2919, kas sastāv no dzīvokļa 51,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 518/13948 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0050 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0050, pārdošanas cenu EUR 8900,00 (astoņi tūkstoši deviņi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 2, Latgales ielā 28A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2919 par summu – EUR 8900,00 (astoņi tūkstoši deviņi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 25. februāra lēmums Nr. 115 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Latgales iela 28A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.2, 18.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs