



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 272

(protokols Nr.4, 51.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 20, Blaumaņa ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2025. gada 23. decembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 572 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 20, Blaumaņa iela 11, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 17, 21.§).

Dzīvokļa īpašums Nr. 20, Blaumaņa ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.351 - 20, ar kadastra numuru 6801 900 2928, kas sastāv no dzīvokļa 28,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 2852/263767 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0177 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0177.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupu”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa iela 11 - 20, Ludza, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Blaumaņa iela 11 - 20, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 2928, noteikta nosacītā cena EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 20, Blaumaņa iela 11, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 20, Blaumaņa ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2928, kas sastāv no dzīvokļa 28,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 2852/263767 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0177 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0177, pārdošanas cenu EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 20, Blaumaņa ielā 11, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2928 par summu – EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 23. decembra lēmums Nr. 572 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 20, Blaumaņa iela 11, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 17, 21.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs