



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 282

(protokols Nr.4, 61.§)

**Par apbūvētas zemes vienības “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā,
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 222 “Par apbūvētas zemes vienības 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0186, “Emmas”, Lāpova, Malnavas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 5, 24.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, reģistrēts Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000953751 ar kadastra numuru 6868 008 0186, kas sastāv no zemes vienības 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0186.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “INTERBALTIJA”, reģistrācijas numurs 40003518352, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6868 008 0186, tika noteikta nosacītā cena EUR 16000,00 (sešpadsmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā..

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. aprīļa lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības “Emmas”, Lāpova, Malnavas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma - “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6868 008 0186, kas sastāv no zemes vienības 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 008 0186, pārdošanas cenu EUR 16000,00 (sešpadsmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu “Emmas”, Lāpovā, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6868 008 0186, par summu – EUR 16000,00 (sešpadsmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 28. maija lēmums Nr. 222 “Par apbūvētas zemes vienības 5,0 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868

008 0186, “Emmas”, Lāpova, Malnavas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 5, 24.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs