



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 279

(protokols Nr.4, 58.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2026. gada 25. februārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 117 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 2, 20.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.303 - 4, ar kadastra numuru 6801 900 2947, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 379/28470 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0037 001.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupu”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Biržas ielā 14 - 4, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Biržas ielā 14 - 4, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2947, noteikta nosacītā cena EUR 8000,00 (astoņi tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludza, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 303 - 4, ar kadastra numuru 6801 900 2947, kas sastāv no dzīvokļa 40,6 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 379/28470 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0037 001, pārdošanas cenu EUR 8000,00 (astoņi tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 4, Biržas ielā 14, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2947, par summu EUR 8000,00 (astoņi tūkstoši euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 25. februāra lēmums Nr. 117 "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Biržas iela 14, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 2, 20.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs