



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 277

(protokols Nr.4, 56.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 25. martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 203 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 39.§).

Dzīvokļa īpašums Nr. 1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.106 - 1 ar kadastra numuru 6809 900 0542, kas sastāv no dzīvokļa 71,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 6751/106889 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0020 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0020.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības iela 74B - 1, Kārsava, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Vienības iela 74B - 1, Kārsava, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6809 900 0542, noteikta nosacītā cena EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. aprīļa lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības iela 74B, Kārsava, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā, kas sastāv no dzīvokļa 71,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 6751/106889 no būves ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0020 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 003 0020, pārdošanas cenu EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu ģimenei <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0542 par summu – EUR 4100,00 (četri tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 25. marta lēmums Nr. 203 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 74B, Kārsavā, Ludzas novadā nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 39.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs