



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 29. aprīlī

Nr. 285

(protokols Nr.4, 64.§)

Par nekustamā īpašuma Tālavijas ielā 134, Ludzā, Ludzas novadā, izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu

2026. gada 25. februārī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē pieņemts lēmums Nr. 123 "Par nekustamā īpašuma Tālavijas iela 134, Ludza, Ludzas novads izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu" (protokols Nr. 2, 26.§).

2026. gada 14. aprīlī tika rīkota nekustamā īpašuma Tālavijas ielā 134, Ludzā, Ludzas novadā izsole, kurā piedalījās viens pretendents fiziska persona <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>. Pretendents nosolīja EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi), kā rezultātā ieguva tiesības iegūt īpašumā nekustamo īpašumu Tālavijas ielā 134, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 002 0225, kas sastāv no zemes vienības 2551 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225 un trīs dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225 001, un trim palīgceltņiem ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0225 002; 6801 002 0225 003; 6801 002 0225 004.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu „Institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30.pantā paredzēto maksājumu nokārtošanas”, savukārt likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka „Piedāvātā augstākā summa jāsamaksā par nosolīto nekustamo īpašumu divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ja izsoles noteikumi neparedz citu termiņu. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta pirkuma summā”.

<Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, samaksājis visu pirkuma maksu EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30.panta pirmo daļu, 34.panta otro daļu un Ludzas novada pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas 2026. gada 14. aprīļa organizētās izsoles rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Tālavijas ielā 134, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 002 0225, kas sastāv no zemes vienības 2551 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225 un trīs dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0225 001, un trim palīgceltņiem ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0225 002; 6801 002 0225 003; 6801 002 0225 004, 2026. gada 14. aprīļa izsoles rezultātus. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 13500,00 (trīspadsmit tūkstoši pieci simti euro 00 centi). Par izsoles uzvarētāju atzīt <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, adrese: <adrese>.

2. Ludzas novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskai nodaļai septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs