



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**Nekustamo īpašumu komisija**  
**LĒMUMS**  
Ludzā

2026. gada 26. maijā

Nr. 2026/214

**Par nekustamā īpašuma – garāžas telpas “Ugunsdzēsības tornis”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu**

2026.gada 23.aprīlī Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija apstiprināja mutiskās izsoles noteikumus “Nekustamā īpašuma – garāžas telpas “Ugunsdzēsības tornis”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, nomas tiesību izsoles noteikumi”.

Izsoles objekts – garāžas telpas Nr.1, 45,4 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 6860 001 0164 001, nekustamajā īpašumā “Ugunsdzēsības tornis”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads.

2026.gada 20.maijā izsolē piedalījās viens izsoles dalībnieks: SIA “Goldev Group”, reģ.Nr. 50103556901, juridiskā adrese: “Preiļenieki”, Joniči, Istras pagasts, Ludzas novads, LV-5748, pilnvarotā persona <Vārds, uzvārds>, reģistrācijas kartītes Nr.1.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.1 pantu un Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2026.gada 20.maijā organizētās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot, Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija NOLEMJ:

1. Apstiprināt 2026.gada 20.maija izsoles protokolu Nr.1 par nekustamā īpašuma – garāžas telpas “Ugunsdzēsības tornis”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, nomas tiesību izsoli un atzīt izsoli par notikušu.
2. Apstiprināt izsoles rezultātus un noslēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar SIA “Goldev Group”, reģ.Nr. 50103556901, par garāžas telpu Nr.1, 45,4 m<sup>2</sup> platībā, kadastra apzīmējums 6860 001 0164 001, nekustamajā īpašumā “Ugunsdzēsības tornis”, Vecslabada, Istras pagasts, Ludzas novads, nomu par nomas maksu 7,25 EUR (septiņi euro 25 centi) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu atbilstoši nomas tiesību izsoles rezultātiem.
4. Uzdot Administratīvajai nodaļai publicēt informāciju par izsoles rezultātiem Ludzas novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ludzasnovads.lv](http://www.ludzasnovads.lv).

Nekustamo īpašumu komisijas priekšsēdētājs

Mārīte Romanovska