



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. maijā

Nr. 323

(protokols Nr.5, 26.§)

Par apbūvētas zemes vienības 0,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188, “Orūdi”, Novoselkos, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai

Ludzas novada pašvaldībā saņemts <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, 29.04.2026. iesniegumu (pašvaldībā reģistrēts 29.04.2026. ar Nr.3.1.1.9/2026/1935-S) ar lūgumu atsavināt apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188, “Orūdi”, Novoselkos, Malnavas pagastā, Ludzas novadā.

Uz zemes vienības atrodas <Vārds, Uzvārds>, <personas kods> piederošā būve ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188 001 “Orūdi”, Novoselkos, Malnavas pagastā, Ludzas novadā, kas reģistrētas Malnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000954608 ar kadastra numuru 6868 510 0009.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.apakšpunkts nosaka, ka apbūvētu zemes gabalu var atsavināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

2026. gada 30. aprīlī Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieņēma lēmumu “Par apbūvētas zemes vienības 0,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188, “Orūdi”, Novoselki, Malnavas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai”. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dot attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu – apbūvētu zemes vienību 0,28 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188, “Orūdi”, Novoselkos, Malnavas pagastā, Ludzas novadā.

2. Uzdot Ludzas novada pašvaldības zemes lietu speciālistei L.Krišānei sagatavot dokumentus nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 010 0188 reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt nekustamā īpašuma nosacītās cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju un iesniegt to apstiprināšanai Ludzas novada pašvaldības domē.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs