



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. maijā

Nr. 333

(protokols Nr.5, 36.§)

Par nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagastā, Ludzas novadā, trešās izsoles rezultātu, protokola un ceturtās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2025. gada 26. novembrī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.549 “Par nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.16, 66.§).

2026. gada 4. februārī tika rīkota nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6896 008 0429, kas sastāv no zemes vienības 1,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080085, trešā izsole. Izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole ir atzīta par nenotikušu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts, otrā daļa un 32. panta otrā daļa nosaka, ka var rīkot ceturto izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Komisija, izvērtējot situāciju, iesaka rīkot ceturto izsoli ar augšupejošu soli un samazināt izsoles nosacīto cenu EUR 2 500,00 par 30% noteikt ceturtās izsoles sākumcenu EUR 1 750,00 (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit eiro 00 centi).

2026. gada 13. maijā Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagasts, Ludzas novads, trešās izsoles rezultātu, protokola un ceturtās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un 32. panta otro daļu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2026. gada 4. februāra nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6896 008 0429, kas sastāv no zemes vienības 1,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080085, trešās izsoles protokolu Nr.3 un atzīt izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Zeltstari”, Zaļesjes pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6896 008 0429, kas sastāv no zemes vienības 1,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 68960080085, ceturtās izsoles sākumcenu EUR 1 750,00 (viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit eiro 00 centi) apmērā un izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai organizēt izsoli elektronisko izsoļu vietnē: <https://izsoles.ta.gov.lv/>.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs