



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 368

(protokols Nr.7, 18.§)

**Par nekustamā īpašuma “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā,
pārdošanas cenas apstiprināšanu**

2025. gada 24. jūlijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 299 “Par apbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0067, Dzirnau iela 3, Ruskulova, Salnavas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 40.§).

Saskaņā ar minēto lēmumu:

1) Nekustamais īpašums – “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, reģistrēts Salnavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000955077, ar kadastra numuru 6894 005 0067, kas sastāv no zemes vienības 1,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0067 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “Interbaltija”, reģistrācijas numurs 40003518352, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6894 005 0067, tika noteikta nosacītā cena EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. jūnija lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Saulaine”, Ruskulova, Salnavas pagasts, Ludzas novads pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6894 005 0067, kas sastāv no zemes vienības 1,63 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0067 pārdošanas cenu EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu).

2. Atsavināt par labu būvju īpašnieci, <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, nekustamo īpašumu “Saulaine”, Ruskulovā, Salnavas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6894 005 0067 par summu – EUR 4500,00 (četri tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2025. gada 24. jūlija lēmums Nr. 299 “Par apbūvētas zemes vienības 1,6 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6894 005 0067, Dzirnavu iela 3, Ruskulova, Salnavas pagasts, Ludzas novads nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.9, 40.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs