



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 373

(protokols Nr.7, 23.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2026. gada 28. janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 45 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 1, 45.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 911 - 5, ar kadastra numuru 6801 900 2940, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4780/30890 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0618 001; 6801 004 0618 002; 6801 004 0618 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0618.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Liepājas ielā 8A - 5, Ludzā, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Liepājas ielā 8A - 5, Ludzā, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 2940, noteikta nosacītā cena EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2940, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4780/30890 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0618 001; 6801 004 0618 002; 6801 004 0618 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0618, pārdošanas cenu EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 5, Liepājas ielā 8A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2940 par summu – EUR 7500,00 (septiņi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma

pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. janvāra lēmums Nr. 45 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Liepājas iela 8A, Ludza, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 1, 45.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs