



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 377

(protokols Nr.7, 27.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 241 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 4, 20.§).

Dzīvokļa īpašums Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1142 4, ar kadastra numuru 6801 900 2758, kas sastāv no dzīvokļa 37,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3738/28117 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0116 001; 6801 002 0116 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0116.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Kuļņeva ielā 1 - 4, Ludza, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Kuļņeva ielā 1 - 4, Ludza, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6801 900 2758, noteikta nosacītā cena EUR 5300,00 (pieci tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2758, kas sastāv no dzīvokļa 37,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3738/28117 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 002 0116 001; 6801 002 0116 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 002 0116, pārdošanas cenu EUR 5300,00 (pieci tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2758 par summu – EUR 5300,00 (pieci tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 29. aprīļa lēmums Nr. 241 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Kuļņeva ielā 1, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 4, 20.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs