



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 381

(protokols Nr.7, 31.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 240 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 19.§).

Dzīvokļa īpašums Nr.7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.204 7 ar kadastra numuru 6809 900 0609, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4772/54124 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0017 001 un 6809 001 0017 002.

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības iela 32B - 7, Kārsava, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Vienības iela 32B - 7, Kārsava, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6809 900 0609, noteikta nosacītā cena EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0609, kas sastāv no dzīvokļa 47,8 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4772/54124 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0017 001 un 6809 001 0017 002, pārdošanas cenu EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0609 par summu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamā samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 29. aprīļa lēmums Nr. 240 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.7, Vienības ielā 32B, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.4, 19.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs