



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 382

(protokols Nr.7, 32.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Brīvības ielā 38, Zilupē, Ludzas novadā, pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2026. gada 28. janvārī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 53 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Brīvības iela 38, Zilupe, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.1, 53.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr.1, Brīvības ielā 38, Zilupē, Ludzas novadā, reģistrēts Zilupes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.86 - 1 ar kadastra numuru 6817 900 0380, kas sastāv no dzīvokļa 42,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 429/5506 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6817 002 0015 001; 6817 002 0015 002; 6817 002 0015 005; 6817 002 0015 008 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0015.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Brīvības iela 38 - 1, Zilupe, Ludzas novads, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Brīvības iela 38 - 1, Zilupe, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6817 900 0380, noteikta nosacītā cena EUR 5100,00 (pieci tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 4. jūnija lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Brīvības ielā 38, Zilupē, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 1, Brīvības ielā 38, Zilupē, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6817 900 0380, kas sastāv no dzīvokļa 42,9 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 429/5506 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6817 002 0015 001; 6817 002 0015 002; 6817 002 0015 005; 6817 002 0015 008 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6817 002 0015, pārdošanas cenu EUR 5100,00 (pieci tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 1, Brīvības ielā 38, Zilupē, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6817 900 0380 par summu – EUR 5100,00 (pieci tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2.punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. janvāra lēmums Nr. 53 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Brīvības iela 38, Zilupe, Ludzas novads, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr.1, 53.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs