



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 385

(protokols Nr.7, 35.§)

Par Ludzas novada pašvaldības domes 2026.gada 25. marta lēmuma Nr. 197 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” un 2026. gada 29. aprīļa lēmuma Nr. 273 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu” atcelšanu

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-likums) 4.panta pirmajā daļā paredzēts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktā noteikts, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu.

Dzīvokļa īpašums Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, ir reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 835 2, ar kadastra numuru 6801 900 2649, kas sastāv no dzīvokļa 38,7 m2 platībā, kopīpašuma domājamās daļas 387/15162 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0095 uz Ludzas novada pašvaldības vārda.

2026. gada 25. martā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 197 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 33.§).

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmuma Nr. 273 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 52.§).

13.05.2026. tika saņemts īrnieces <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, iesniegums (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.9/2026/2120-S) par dzīvokļa Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā iegādi un norēķinu kārtību. Uz iesnieguma pamata tika sagatavots un parakstīts no Ludzas novada pašvaldības puses 2026. gada 27. martā Dzīvokļa nomaksas pirkuma līgums Nr. LNP/3.4.3/2026/198 un 01.06.2026. saņemts iesniegums no <Vārds, uzvārds> (pašvaldībā reģistrēts ar Nr.3.1.1.9/2026/2384-S) par dzīvokļa Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā par atsavināšanas procedūras pārtraukšanu, līdz ar to minētais līgums nav parakstīts.

Ņemot vērā augstākminēto un ievērojot Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Ludzas novada pašvaldības domes 2026. gada 25. marta lēmumu Nr. 197 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr.3, 33.§).

2. Atcelt Ludzas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. aprīļa lēmumu Nr. 273 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Biržas ielā 4, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 52.§).

3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs