



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2026. gada 26. jūnijā

Nr. 396

(protokols Nr.7, 46.§)

**Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080021 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080021 Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, 0,5286 ha platībā apbūves tiesību izsoles protokola un izsoles rezultāta apstiprināšanu**

2026. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr.334 “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080021 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 68010080021 Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, 0,5286 ha platībā apbūves tiesību izsoli” (protokols Nr.5, 37.§).

2026. gada 16. jūnijā tika rīkota apbūves tiesību izsole nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080021 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010080021 Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, 0,5286 ha platībā, kurā piedalījās viens pretendents – SIA “JANAFOREST”, reģ. Nr. 42403045716, juridiskā adrese: Stacijas iela 86, Ludza, Ludzas novads, LV-5701. Saskaņā ar izsoles noteikumu 8.11. punktu, ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, tas iegūst apbūves tiesības par sākotnējo gada apbūves tiesību maksu. Pretendents ieguva apbūves tiesības par sākotnējo gada apbūves tiesību maksu 385,00 EUR (trīs simti astoņdesmit pieci euro un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa gadā.

Ludzas novada pašvaldības izsoles noteikumi paredz, ka izsoles rezultātus apstiprina Ludzas novada pašvaldības dome.

Ņemot vērā augstākminēto, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2026. gada 16. jūnija apbūves tiesību izsoles rezultātus nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 68010080021 ietilpstošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 68010080021 Latgales ielā 242B, Ludzā, Ludzas novadā, 0,5286 ha platībā. Apbūves tiesības nosolītas par 385,00 EUR (trīs simti astoņdesmit pieci euro un 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa. Par izsoles uzvarētāju atzīt SIA “JANAFOREST”, reģ. Nr. 42403045716.

2. Ludzas novada pašvaldības centrālās administrācijas juridiskajai nodaļai noslēgt apbūves tiesību nomas līgumu ar termiņu 10 (desmit) gadi ar SIA “JANAFOREST” saskaņā ar lēmuma 1.punktu.

3. Ludzas novada pašvaldības centrālās administrācijas administratīvās nodaļas sabiedrisko attiecību speciālistiem ievietot informāciju par izsoles rezultātiem Ludzas novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.ludzasnovads.lv](http://www.ludzasnovads.lv).

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.  
Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

