



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

Nekustamo īpašumu komisija
LĒMUMS
Ludzā

2026. gada 23. jūlijā

Nr. 2026/263

Par Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no divām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

2026.gada 22.jūlijā Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija organizēja mutisku izsoli saskaņā ar apstiprinātajiem noteikumiem "Ludzas novada Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no divām zemes vienībām, nomas tiesību izsoles noteikumi".

Izsoles objekts sastāv no divu zemes vienību kopuma Ludzas pilsētā:

- 1) daļa no nekustamā īpašuma Lielā Ezerkrasta ielā 2, Ludzā – 0,0133 ha;
- 2) daļa no nekustamā īpašuma Odu ielā 22A, Ludzā – 0,0604 ha.

Kopējā iznomājamā platība – 0,0737 ha.

2026.gada 22.jūlija izsolē piedalījās divi izsoles dalībnieki:

- 1) SIA "Vējiņš", reģ.Nr. 50203740241;
- 2) SIA "Lex HG", reģ.Nr. 50203304711.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ pantu un Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2026.gada 22.jūlijā organizētās izsoles rezultātiem, atklāti balsojot, **Ludzas novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisija NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2026.gada 22.jūlija izsoles protokolu Nr.1, saskaņā ar pielikumu, par Ludzas pilsētā esoša nomas objekta, kas sastāv no divām zemes vienībām, nomas tiesību izsoli un atzīt izsoli par notikušu.
2. Apstiprināt izsoles rezultātus un noslēgt zemes nomas līgumu ar SIA "Vējiņš", reģ.Nr. 50203740241, par divu zemes vienību kopuma nomu Ludzas pilsētā ar kopējo platību 0,0737 ha par nomas maksu 1127,53 EUR (viens tūkstotis viens simts divdesmit septiņi euro, 53 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši nomas tiesību izsoles rezultātiem, sākot no 2026.gada 1.augusta.
4. Uzdot Administratīvajai nodaļai publicēt informāciju par izsoles rezultātiem Ludzas novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ludzasnovads.lv.

Nekustamo īpašumu komisijas priekšsēdētājs

Mārīte Romanovska