



LATVIJAS REPUBLIKA
LUZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. jūlijā

Nr. 405

(protokols Nr.8, 6.§)

**Par nekustamā īpašuma “Mežniecība”, Mērdzenes pagastā, Ludzas novadā, nodošanu
bez atlīdzības Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai**

2026. gada 13. martā Ludzas novada pašvaldība vēršas Latvijas Republikas Zemkopības ministrijā ar lūgumu sniegt skaidrojumu par turpmāko rīcību ar nekustamo īpašumu “Mežniecība”, Mērdzenes pagastā, Ludzas novadā, kas reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000151569, ar kadastra numuru 6872 005 0390, kas sastāv no zemes vienības 1,085 ha platībā (kadastra apzīmējums 6872 005 0390) un nedzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 6872 005 0390 001) (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 21. septembra rīkojuma Nr. 719 “Par valsts nekustamo īpašumu nodošanu pašvaldību īpašumā” 1.8. punktu Nekustamais īpašums tika nodots Ludzas rajona Mērdzenes pagasta pašvaldības īpašumā bez atlīdzības pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Izvērtējot Nekustamā īpašuma izmantošanu, konstatēts, ka tas netiek izmantots un arī turpmāk netiks izmantots Ludzas novada pašvaldības autonomo funkciju vai deleģēto pārvaldes uzdevumu īstenošanai.

Ņemot vērā, ka Ministru kabineta 2006. gada 21. septembra rīkojumā Nr. 719 nav noteikta turpmākā rīcība gadījumā, ja pašvaldībai nodotais nekustamais īpašums vairs nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai, Ludzas novada pašvaldība lūdz Zemkopības ministriju sniegt skaidrojumu par to, vai pašvaldībai ir tiesības ierosināt Nekustamā īpašuma atsavināšanu vai arī tas nododams atpakaļ valstij.

2026. gada 19. jūnijā Ludzas novada pašvaldība saņēma Zemkopības ministrijas vēstuli Nr. 8.4-2e/1068/2026 “Par rīcību ar nekustamo īpašumu”, kurā ministrija norādīja, ka valsts nekustamie īpašumi pašvaldībām tiek nodoti konkrētu funkciju īstenošanai. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma regulējumam, ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots Ministru kabineta lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā noteikto funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma īstenošanai, atvasinātajai publiskajai personai šis īpašums bez atlīdzības jānodod valstij.

Līdz ar to, lai gan Ministru kabineta 2006. gada 21. septembra rīkojumā Nr. 719 šāds pienākums nav tieši noteikts, piemērojams spēkā esošais Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma regulējums, kas paredz pienākumu pašvaldībai nodot valstij bez atlīdzības nekustamo īpašumu, kurš vairs nav nepieciešams pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu un 42. panta otro daļu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas īpašumā nekustamo īpašumu “Mežniecība”, Mērdzenes pagastā, Ludzas novadā, reģistrēts Mērdzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000151569, ar kadastra numuru 6872 005 0390, kas sastāv nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 68720050390001 un zemes vienības 1,085 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6872 005 0390.

2. Pilnvarot Zemkopības ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā. Visas ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic Zemkopības ministrija par sava budžeta līdzekļiem

3. Nosūtīt šo lēmumu Latvijas Republikas Zemkopības ministrijai uz elektroniskā pasta adresi pasts@zm.gov.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs