



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. jūlijā

Nr. 413

(protokols Nr.8, 14.§)

**Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā,
Ludzas novadā, trešās izsoles akta un ceturtais elektroniskās izsoles noteikumu un
sākumcenas apstiprināšanu**

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 293 “Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, otrās izsoles rezultātu, protokola un trešās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 4, 72. §).

Elektronisko izsoļu komisija organizēja elektronisko izsoli, kas norisinājās no 2026. gada 26. maija līdz 2026. gada 25. jūnijam nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311. Elektroniskās izsoles rezultāti ir fiksēti 2026. gada 26. jūnija aktā par izsoles atzīšanu par nenotikušu Nr. 4585572/0/2026-AKT. Izsole atzīta par nenotikušu, jo izsolei nebija autorizējies neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrā daļa paredz, ka, ja trešā izsole ir bijusi nesekmīga, publiskas personas mantu var nodot atsavināšanai ceturtais izsolē ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Tā kā nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, trešā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu, jo izsolei nebija autorizējies neviens izsoles dalībnieks, ir tiesisks pamats rīkot ceturto elektronisko izsoli. Izvērtējot situāciju, Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisija ierosina rīkot ceturto elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot izsoles sākumcenu EUR 28 600,00 (divdesmit astoņi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi) par 60 % no nosacītās cenas un nosakot ceturtais izsoles sākumcenu EUR 11 440,00 (vienpadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit eiro un 00 centi).

2026. gada 30. jūnijā Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, trešās izsoles akta un ceturtais elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”. Izvērtējot Elektronisko izsoļu komisijas lēmumu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. pantu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra

apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311, trešās elektroniskās izsoles aktu par izsoles atzīšanu par nenotikušu Nr. 4585572/0/2026-AKT un atzīt trešo elektronisko izsoli par nenotikušu.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Skola”, Skolas ielā 5, Pušmucovā, Pušmucovas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6890 005 0409, kas sastāv no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6890 005 0311 001 (skola); 6890 005 0311 002; 6890 005 0311 003 un zemes vienības 3,1074 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 6890 005 0311, ceturtās elektroniskās izsoles sākumcenu EUR 11 440,00 (vienpadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit eiro un 00 centi) un ceturtās elektroniskās izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai organizēt ceturto izsoli elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv/>.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

Edgars Mekšs