



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 462

(protokols Nr.10, 14.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Puškina ielā 7, Kārsavā, Ludzas novadā, izsoles rezultātu
un akta par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē apstiprināšanu**

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 287 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Puškina ielā 7, Kārsavā, Ludzas novadā, elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr.4, 66.§) un 2026. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības domes sēdē tika pieņemts lēmums Nr. 335 “Par grozījumiem Ludzas novada pašvaldības domes 2026. gada 29. aprīļa lēmumā Nr. 287 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Puškina ielā 7, Kārsavā, Ludzas novadā, elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”” (protokols Nr.5, 38.§).

2026. gada 25. jūnijā noslēdzās dzīvokļa īpašuma Puškina ielā 7 - 3, Kārsavā, Ludzas novadā, elektroniskā izsole. Tajā piedalījās trīs pretendenti. Augstāko cenu – EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi) – nosolīja <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, iegūstot tiesības iegādāties dzīvokļa īpašumu Puškina ielā 7 - 3, Kārsavā, Ludzas novadā, kas reģistrēts Latgales rajona tiesas Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 255 3, ar kadastra numuru 6809 900 0612. Nekustamais īpašums sastāv no dzīvokļa 31,4 m² platībā un kopīpašuma 3138/14076 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 001 1001, 6809 001 001 1002 un 6809 001 001 1003.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu institūcija, kas organizē mantas atsavināšanu, izsoles rezultātus apstiprina ne vēlāk kā 30 dienu laikā pēc šā likuma 30. pantā paredzēto maksājumu veikšanas. Atbilstoši izsoles noteikumiem nosolītā pirkuma summa par nekustamo īpašumu bija jāsamaksā 60 dienu laikā. Iemaksātais nodrošinājums tiek ieskaitīts pirkuma summā.

<Vārds, uzvārds>, <personas kods> ir pilnā apmērā samaksājis pirkuma maksu EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 30. panta pirmo daļu un 34. panta otro daļu, kā arī Ludzas novada pašvaldības Elektronisko izsoļu komisijas organizētās elektroniskās izsoles, kas norisinājās no 2026. gada 26. maija līdz 2026. gada 25. jūnijam, rezultātiem, Ludzas novada pašvaldības domes nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Puškina ielā 7 - 3, Kārsavā, Ludzas novadā, kadastra Nr. 6809 900 0612, 2026. gada 25. jūnijā notikušās elektroniskās izsoles rezultātus, kas fiksēti 2026. gada 26. jūnija aktā par nekustamā īpašuma pārdošanu izsolē Nr. 4586051/0/2026-AKT. Nekustamais īpašums nosolīts par EUR 1 800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Apstiprināt, ka elektroniskās izsoles uzvarētāja ir <Vārds, uzvārds>, <personas kods>, <deklarētā adrese>.

3. Ludzas novada pašvaldības centrālās administrācijas juridiskajai nodaļai septiņu darbadienu laikā pēc izsoles rezultāta apstiprināšanas noslēgt pirkuma līgumu saskaņā ar šā lēmuma 1.punktu un sagatavot pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs