



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 464

(protokols Nr.10, 16.§)

Par nekustamā īpašuma “Mangaļi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, otrās izsoles akta un trešās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu

2026. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 330 “Par nekustamā īpašuma “Mangaļi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, pirmās izsoles rezultātu, protokola un otrās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu” (protokols Nr. 5, 33. §).

Ludzas novada pašvaldības Elektronisko izsoļu komisija organizēja nekustamā īpašuma “Mangaļi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6858 002 0591, kas sastāv no zemes vienības 790 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0591, otro elektronisko izsoli, kas norisinājās no 2026. gada 19. jūnija līdz 2026. gada 20. jūlijam. Elektroniskās izsoles rezultāti ir fiksēti 2026. gada 21. jūlija aktā par izsoles atzīšanu par nenotikušu Nr. 4613327/0/2026-AKT. Izsole atzīta par nenotikušu, jo izsolei nebija autorizēties neviens izsoles dalībnieks.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1. punkts paredz, ka pēc nenotikušas otrās izsoles var rīkot trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas. Izvērtējot situāciju, Elektronisko izsoļu komisija secina, ka ir lietderīgi rīkot trešo elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot nosacīto cenu EUR 430,00 (četri simti trīsdesmit eiro un 00 centi) par 30% apmērā un noteikt trešās izsoles sākumcenu EUR 301,00 (trīs simti viens eiro un 00 centi).

2026. gada 29. jūlijā Ludzas novada pašvaldības Elektronisko izsoļu komisija pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Mangaļi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, otrās izsoles akta un trešās elektroniskās izsoles noteikumu un sākumcenas apstiprināšanu”. Izvērtējot Elektronisko izsoļu komisijas lēmumu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. pantu un 32. panta otrās daļas 1. punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Mangaļi”, Isnaudas pagastā, Ludzas novadā, otrās elektroniskās izsoles 2026. gada 21. jūlija aktu Nr. 4613327/0/2026-AKT, ar kuru izsole atzīstama par nenotikušu. Nekustamais īpašums novads reģistrēts Latgales rajona tiesas Isnaudas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000949974 ar kadastra numuru 6858 002 0591, kas sastāv no zemes vienības 790 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 6858 002 0591.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma - “Mangaļi”, Isnaudas pagasts, Ludzas novads, ar kadastra numuru 6858 002 0591, kas sastāv no zemes vienības 790 m² platībā ar kadastra

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

apzīmējumu 6858 002 0591, trešās izsoles sākumcenu EUR 301,00 (trīs simti viens eiro un 00 centi) un elektroniskās izsoles noteikumus, saskaņā ar pielikumu.

3. Uzdot Ludzas novada pašvaldības elektronisko izsoļu komisijai organizēt izsoli elektronisko izsoļu vietnē: <https://izsoles.ta.gov.lv/>.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs