



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 499

(protokols Nr.10, 51.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 26. jūnijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 363 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 7, 13.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Latgales ielā 51 - 41, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Latgales ielā 51 - 41, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2714, noteikta nosacītā cena EUR 7300,00 (septiņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 395 41, ar kadastra numuru 6801 900 2714, kas sastāv no dzīvokļa 34,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 344/38804 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2714, kas sastāv no dzīvokļa 34,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 344/38804 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0147, pārdošanas cenu EUR 7300,00 (septiņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2714 par summu – EUR 7300,00 (septiņi tūkstoši trīs simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 26. jūnija lēmums Nr. 363 "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 41, Latgales ielā 51, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 7, 13.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs