



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 498

(protokols Nr.10, 50.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas
apstiprināšanu**

2026. gada 26. jūnijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 366 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, atkārtotu nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 7, 16.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas novada pašvaldības nekustamā īpašuma – Parku ielā 52 - 13, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Parku ielā 52 - 13, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2566, noteikta nosacītā cena EUR 16100,00 (sešpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā. Ludzas novada pašvaldības atkārtoti vērtētāja izdevumi sastāda EUR 200,86 ar PVN apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr. 13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.773 - 13, ar kadastra numuru 6801 900 2566, kas sastāv no dzīvokļa 67,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 672/19312 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0034 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0034.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2566, kas sastāv no dzīvokļa 67,1 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 672/19312 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0034 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 003 0034, pārdošanas cenu EUR 16300,86 (sešpadsmit tūkstoši trīs simti euro 86 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2566 par summu – EUR 16300,86 (sešpadsmit tūkstoši trīs simti euro 86 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 26. jūnija lēmums Nr. 366 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.13, Parku ielā 52, Ludzā, Ludzas novadā, atkārtotu nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 7, 16.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs