



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 497

(protokols Nr.10, 49.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 29. aprīlī Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 255 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 4, 34.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr. 54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.624 - 54, ar kadastra numuru 6801 900 2995, kas sastāv no dzīvokļa 45,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 523/30093 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0107 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0107.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa ielā 19 - 54, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Blaumaņa ielā 19 - 54, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2995, noteikta nosacītā cena EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2995, kas sastāv no dzīvokļa 45,4 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 523/30093 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0107 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0107, pārdošanas cenu EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2995 par summu – EUR 10000,00 (desmit tūkstoši euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 29. aprīļa lēmums Nr. 255 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.54, Blaumaņa ielā 19, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 4, 34.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs