



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 494

(protokols Nr.10, 46.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 25. martā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 196 “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 3, 32.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Dzīvokļa īpašums Nr. 21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.628 - 21, ar kadastra numuru 6801 900 2993, kas sastāv no dzīvokļa 53,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 5316/230115 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0241 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0241.

2) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Blaumaņa ielā 23A - 21, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam, Blaumaņa ielā 23A - 21, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2993, noteikta nosacītā cena EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2993, kas sastāv no dzīvokļa 53,2 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 5316/230115 no būves ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0241 001 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 006 0241, pārdošanas EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2993, par summu – EUR 12100,00 (divpadsmit tūkstoši viens simts euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 25. marta lēmums Nr. 196 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.21, Blaumaņa ielā 23A, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 3, 32.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs