



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 509

(protokols Nr.10, 61.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 319 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 5, 22.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības ielā 49B- 1, Kārsavā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Vienības ielā 49B - 1, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0568, noteikta nosacītā cena EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr. 1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.210 1, ar kadastra numuru 6809 900 0568, kas sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4124/53326 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0016 001; 6809 001 0016 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0016.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.210 1, ar kadastra numuru 6809 900 0568, kas sastāv no dzīvokļa 41,3 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 4124/53326 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0016 001; 6809 001 0016 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0016, pārdošanas cenu EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0568 par summu – cena EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma

pieņemšanas dienas vai jāsniedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. maija lēmums Nr. 319 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 49B, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 5, 22.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs