



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 508

(protokols Nr.10, 60.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, pārdošanas
cenas apstiprināšanu**

2026. gada 26. jūnijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 359 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 7, 9.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Vienības ielā 39A- 1, Kārsavā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Vienības ielā 39A- 1, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0620, noteikta nosacītā cena EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr. 1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, reģistrēts Kārsavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.338 1, ar kadastra numuru 6809 900 0620, kas sastāv no dzīvokļa 64,7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 6474/12124 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0021 001; 6809 001 0021 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0021.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt Nr. 1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0620, kas sastāv no dzīvokļa 64,7 m² platībā, kopīpašuma domājamās daļas 6474/12124 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6809 001 0021 001; 6809 001 0021 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6809 001 0021, pārdošanas cenu EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrnieci <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6809 900 0620 par summu – cena EUR 4000,00 (četri tūkstoši euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsūdz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 26. jūnija lēmums Nr. 359 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.1, Vienības ielā 39A, Kārsavā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 7, 9.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs