



LATVIJAS REPUBLIKA  
**LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV-5701  
Tālrunis 65707400, e-pasts: [pasts@ludzasnovads.lv](mailto:pasts@ludzasnovads.lv)

**LĒMUMS**

Ludzā

2026. gada 26. augustā

Nr. 502

(protokols Nr.10, 54.§)

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, pārdošanas cenas  
apstiprināšanu**

2026. gada 28. maijā Ludzas novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 318 “Par dzīvokļa īpašuma Nr. 5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai” (protokols Nr. 5, 21.§).

Izpildot minēto lēmumu:

1) Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija pieaicināja SIA “VCG ekspertu grupa”, reģistrācijas numurs 40003554692, sertificētu vērtētāju, lai noteiktu Ludzas pašvaldības nekustamā īpašuma – Stacijas ielā 21 - 5, Ludzā, Ludzas novadā, nosacīto cenu. Nekustamajam īpašumam Stacijas ielā 21 - 5, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2841, noteikta nosacītā cena EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

Dzīvokļa īpašums Nr. 5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, reģistrēts Ludzas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.965 5, ar kadastra numuru 6801 900 2841, kas sastāv no dzīvokļa 30,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3068/29338 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0133 001; 6801 004 0133 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0133.

Pamatojoties uz 01.02.2011. Ministru kabineta noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 38.punktu, Ludzas novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2026. gada 10. augusta lēmumu “Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā pārdošanas cenas apstiprināšanu”, Ludzas novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Apstiprināt dzīvokļa Nr. 5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2841, kas sastāv no dzīvokļa 30,7 m<sup>2</sup> platībā, kopīpašuma domājamās daļas 3068/29338 no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6801 004 0133 001; 6801 004 0133 002 un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6801 004 0133, pārdošanas EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā.

2. Atsavināt par labu īrniekam <Vārds, Uzvārds>, <personas kods>, dzīvokli Nr. 5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, ar kadastra numuru 6801 900 2841, par summu – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centu) apmērā, kuru personai ir jāiemaksā Ludzas novada pašvaldības pamatbudžeta kontā 4 (četrus) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas vai jāsniiedz pašvaldībai rakstisku atbildi, norādot vēlamo samaksas termiņu par objektu, kas nav ilgāks par 5 (pieciem) gadiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3. Neizpildot šī lēmuma 2. punkta nosacījumus, šis lēmums un 2026. gada 28. maija lēmums Nr. 318 "Par dzīvokļa īpašuma Nr.5, Stacijas ielā 21, Ludzā, Ludzas novadā, nodošanu atsavināšanai" (protokols Nr. 5, 21.§) tiks atcelti.

4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Ludzas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

Modris Karpovs