Lauderu pagasta Iedzīvotāju padomes

SĒDES PROTOKOLS

2026.gada 31. augustā .

Nr.9

Sēde atklāta plkst.16.00

Sēde notiek Lauderu KN, Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads.

Sēdē piedalās:
Lauderu pagasta Iedzīvotāju padomes locekļi:

- Jūlija Balabajeva
- Svetlana Bordāne
- Olga Novikova
- Antoņina Filipova
- Gaļina Homčenko

Pašvaldības pārstāvji:
Briģu, Nirzas un Lauderu pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Valeinis.

Sēdi vada - Iedzīvotāju padomes priekšsēdētāja Jūlija Balabajeva.
Sēdi protokolē Lauderu pagasta Iedzīvotāju padomes locekle Olga Novikova.

Sēdes darba kārtība:
Sēdes darba kārtība:
1. Tikšanās ar LNS pārstāvi par daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu.
2. Iepriekšējās sēdēs izskatītie jautājumi un to virzība.
3. Priekšlikumi, ierosinājumi un citi jautājumi.

1. Tikšanās ar LNS pārstāvi par daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu.

Uzstājas SIA "Ludzas pašvaldības komunālie pakalpojumi" valdes loceklis Juris Vorkalis.

No 1. jūlija pašvaldības dzīvojamo māju apsaimniekošana Ludzas novadā tika nodota SIA "LNS pakalpojumi". Līdz tam šīs dzīvojamās mājas apsaimniekoja pagasts. Iepriekš šo māju apsaimniekošanu nodrošināja pagasts.

Iepriekš apsaimniekošanas maksa bija 0,075 EUR par m², taču ar iekasētajiem līdzekļiem nepietika apsaimniekošanas izdevumu segšanai. Trūkstošie līdzekļi tika piešķirti no pagasta budžeta. Tādēļ šobrīd apsaimniekošanas maksa ir 0,20 EUR par m².

Vorkulis informēja par LNS darba organizāciju un struktūru, kā arī skaidroja LNS pienākumus un atbildības jomas. Tika izskaidrots, par kādiem darbiem un mājas koplietošanas daļām LNS ir atbildīga ēkas remonta laikā, tostarp par visām ēkas konstrukcijām un inženierkomunikācijām, kas neatrodas dzīvokļa īpašumā. Šogad prioritāri tiks veikti avārijas situāciju novēršanas un neatliekamie remontdarbi. Savukārt nākamajā gadā tiks plānoti turpmākie remontdarbi un nepieciešamie pasākumi ēkas tehniskā stāvokļa uzlabošanai.

2. **Iepriekšējās sēdēs izskatītie jautājumi un to virzība.**

- Uzstājās Briģu, Nirzas un Lauderu pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Andris Valeinis.

Ludzas novada pašvaldības administrācija apsolīja sniegt atbalstu jautājuma risināšanā saistībā ar ēku "Astra", Lauderi, Lauderu pagasts, Ludzas novads, LV-5722 (kadastra apzīmējums 6848 002 0064 001).
Ēku apsekoja komisija, kas veica ēkas fotofiksāciju. Apsekošanas materiāli tika nosūtīti uz Rīgu. Ēkas īpašniekam tika izsniegts brīdinājums.

Sēde beidzās plkst 18.00

Iedzīvotāju padomes priekšsēdētāja _____J.Balabajeva.

Lauderu pagasta iedzīvotāju padomes sekretāre_____O. Novikova