

ZILUPES PILSĒTAS IEDZĪVOTĀJU PADOMES SĒDES

SĒDES PROTOKOLS

Zilupē

2026. gada 24. septembrī

Nr. 1/2026

Sēde sasaukta plkst. 17.00

Sēde atklāta plkst. 17.05

Sēdes notiek Zilupes pilsētas kultūras namā, Tautas ielā 1, Zilupē, Ludzas novadā, LV-5751

Sēdē piedalās:

Zilupes pilsētas Iedzīvotāju padomes locekļi:

- Mihails Martinovs
- Anatolijs Lapiks
- Edgars Malzubs
- Ruslana Žorža

Iedzīvotāji – <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>, <Vārds, Uzvārds>.

Pieaicinātie viesi:

Juris Vorkalis – SIA “Ludzas apsaimniekotājs” valdes loceklis

Vija Apele – Ludzas novada pašvaldības domes deputāte

Sēdi vada – Zilupes pilsētas Iedzīvotāju padomes priekšsēdētājs Mihails Martinovs.

Sēdi protokolē – Zilupes pilsētas Iedzīvotāju padomes locekle Ruslana Žorža.

Sēdes darba kārtība:

1. 2025./2026. gada apkures sezonas rezultāti un gatavošanās 2026./2027. gada apkures sezonai Zilupē.
2. Ludzas novada pašvaldības aktualitātes un Zilupes pilsētas attīstības jautājumi.

3. Citi jautājumi un iedzīvotāju priekšlikumi.

Sēdes laikā izskatītie jautājumi:

1. Ūdens kvalitāte daudzdzīvokļu mājās

Sēdes laikā iedzīvotāja aktualizēja jautājumu par ūdens kvalitāti pilsētas daudzdzīvokļu mājās, norādot, ka ūdens filtri salīdzinoši ātri kļūst netīri.

Ludzas novada apsaimniekotāja (LNS) pārstāvis informēja, ka ūdens kvalitāte tiek regulāri pārbaudīta un Zilupē tā kopumā ir laba. Ūdenī ir sastopama dzelzs, taču būtiski ir tas, vai tās daudzums nepārsniedz pieļaujamās normas.

LNS pārstāvis apņēmas veikt ūdens kvalitātes pārbaudi konkrētajā iedzīvotājas norādītajā adresē. Pēc pārbaūžu rezultātu saņemšanas tiks izvērtēts, kādi pasākumi nepieciešami situācijas uzlabošanai. Nepieciešamības gadījumā varētu tikt veikta arī cauruļvadu tīrīšana.

Tāpat iedzīvotāji tika aicināti, dodoties prom no dzīvokļa uz vairākām dienām, noslēgt ūdens padeves ventiļus un krānus, lai mazinātu iespējamo avāriju un citu problēmu risku.

2. Apkures sezona

Viens no galvenajiem sēdes jautājumiem bija iepriekšējās apkures sezonas rezultāti un gatavošanās 2026./2027. gada apkures sezonai.

2025./2026. gada apkures sezonas rezultāti

Sniegtā informācija par iepriekšējo apkures sezonu:

- saražoti – **2800 MWh**;
- kurināmā patēriņš – **2100 m³**;
- ieņēmumi (iedzīvotājiem izrakstītie rēķini) – aptuveni **184 000 EUR**;
- izmaksas – aptuveni **181 000 EUR**.

Tika norādīts, ka apkures tarifs 2026./2027. gada sezonas sākumā netiks mainīts. Pašlaik nav nepieciešamības to pārskatīt, tomēr nākotnē tarifa pārskatīšana varētu būt nepieciešama.

Iepriekšējai apkures sezonai tika iegādāts pietiekams malkas daudzums, un kurināmā visai sezonai pietika.

Pāreja uz apkuri ar šķeldu

Speciālisti ir veikuši izpēti un secinājuši, ka ilgtermiņā Zilupē izdevīgāka būtu siltumenerģijas ražošana, kā kurināmo izmantojot šķeldu.

Jaunās sistēmas ieviešanas sākotnējās izmaksas būs lielākas, taču ilgtermiņā šķeldas izmantošana varētu samazināt kurināmā un darbaspēka izmaksas. Jaunā sistēma būs automatizēta, līdz ar to tās darbības nodrošināšanai būs nepieciešams mazāks darbinieku skaits. Tas ļautu atteikties no pašreizējās nepieciešamības pēc četriem kurinātājiem.

Pāreja uz šķeldu tiek plānota kā ilgtermiņa risinājums, kas palīdzētu nodrošināt stabilāku apkures sistēmas darbību un mazināt dažādu izmaksu svārstību ietekmi uz apkures tarifu.

Plānots uzsākt projektu, kura ietvaros tiks uzstādīts jauns apkures katls un veikti ar jaunās apkures sistēmas ieviešanu saistītie darbi.

Plānots, ka aptuveni **35–45 % projekta izmaksu tiks segti no Eiropas Savienības finansējuma**, savukārt atlikušajai daļai paredzēts izmantot aizņēmumu.

3. Veiktie darbi un gatavība apkures sezonai

Pēdējā laikā veikti vairāki darbi sistēmu uzlabošanai:

1. veikta visu skaitītāju verifikācija;
2. vienā no sistēmas atzariem uzstādīts balansēšanas vārsts, lai būtu iespējams precīzāk regulēt plūsmu;
3. iepriekšējā gadā uzstādītās ūdens sagatavošanas un mīkstināšanas iekārtas;
4. nomainīta ūdens tvertne;
5. ūdens sūknim uzstādīts frekvenču pārveidotājs, lai nodrošinātu efektīvāku sistēmas darbību.

Apkures sistēmas ir sagatavotas jaunajai sezonai. Plānots, ka apkure varētu tikt pieslēgta ap **1. oktobri**, ņemot vērā laikapstākļus.

Sēdes laikā iedzīvotāji aktualizēja arī nevienmērīgas apkures problēmu daudzdzīvokļu mājās. Tika minēti gadījumi, kad vienā dzīvoklī temperatūra sasniedz aptuveni **+28 °C**, bet citā tās pašas mājas dzīvoklī ir tikai aptuveni **+16 °C**. LNS pārstāvji apņēmas pārbaudīt konkrētos gadījumus un izvērtēt iespējamās problēmas cēloņus.

4. Daudzdzīvokļu māju atjaunošana

Tiek plānota **piecu daudzdzīvokļu māju atjaunošana**. Ir atvērta ALTUM programma, notikusi tikšanās ar māju iedzīvotājiem, veikti nepieciešamie auditi, saņemts lēmums un pabeigta projektēšana.

Projektos paredzētie darbi ietver:

- jumta seguma nomaiņu;
- jumta konstrukciju pārbaudi un nepieciešamības gadījumā nomaiņu;
- skursteņu atjaunošanu;
- ēku gala sienu siltināšanu;

- cokola siltināšanu.

Pašlaik tiek sagatavoti dokumenti iesniegšanai. Pēc tam tiks aprēķinātas paredzamās izmaksas un organizētas atkārtotas tikšanās ar katras mājas iedzīvotājiem. Iedzīvotāji tiks iepazīstināti ar projekta izmaksām un nosacījumiem, un kopīgi tiks lemts par projekta īstenošanu.

5. Daudzdzīvokļu māju pagalmu tīrīšana ziemā

Iedzīvotāji jautāja par daudzdzīvokļu māju pagalmu tīrīšanu no sniega.

Tika paskaidrots, ka LNS rīcībā nav speciāli šim nolūkam paredzētas tehnikas, tādēļ daudzviet iedzīvotāji pagalmus tīra paši. Tomēr, iepriekš vienojoties, LNS var nodrošināt sniega tīrīšanu ar pieejamo tehniku. Pakalpojuma izmaksas ir aptuveni **30 EUR stundā**.

Vienlaikus tika norādīts, ka ne visos pagalmos lielā traktortehnika var iebraukt un kvalitatīvi veikt sniega tīrīšanu.

6. Vijas Apeles sniegtā informācija

Vija Apele informēja, ka iedzīvotāju pieņemšana notiek **katra mēneša pirmajā un trešajā pirmdienā no plkst. 14.00 līdz 17.00 domes telpās**.

Iedzīvotāji tika aicināti būt aktīviem, uzdot jautājumus, informēt par problēmām, kā arī dalīties ar savām idejām un iniciatīvām.

Sēdes laikā tika sniegta informācija arī par notikušajiem pasākumiem kapela un Pasienes baznīcā.

Tika pārrunāta arī situācija izglītības jomā. Pašlaik skolā mācās **186 skolēni**. Nākamajā gadā plānots uzsākt projektu skolas infrastruktūras uzlabošanai. Projekta ietvaros paredzēts uzlabot IT aprīkojumu, apgaismojumu, nomainīt daļu mēbeļu un žalūzijas.

Iedzīvotāji aktualizēja arī Zilupes pilsētas stadiona stāvokli un lūdza sakārtot tā teritoriju – iztīrīt skrejceļus un celiņus, notīrīt sēdvietas un veikt citus nepieciešamos teritorijas sakopšanas darbus.

7. Līdzdalības budžeta projekti

Sēdē piedalījās arī Ludzas novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks - Modris Karpovs. Bija patiens prieks sēdē redzēt pašvaldības pārstāvi, iesaistoties sarunā ar iedzīvotājiem un atbildot uz aktuālajiem jautājumiem.

Sēdes laikā tika uzdots jautājums par līdzdalības projektu sagatavošanu un īstenošanu.

Modris Karpovs skaidroja, ka, sagatavojot projekta pieteikumu, ir īpaši svarīgi rūpīgi un precīzi aprēķināt projekta budžetu, lai paredzētās izmaksas iekļautos pieejamā finansējuma

apmērā. Iepriekš ir bijušas situācijas, kad iedzīvotāju balsojumā atbalstītu projektu faktiskās īstenošanas izmaksas pārsniedz sākotnēji paredzēto budžetu.

Tāpat tika uzsvērti iedzīvotāju iesaiste balsošanā, jo projektu rezultātus nosaka saņemto balsu skaits.

8. Jauna platforma problēmu pieteikšanai

No **2026. gada oktobra** Ludzas novadā plānots ieviest jaunu tīmekļa vietni/platformu, kurā iedzīvotāji varēs ziņot par pilsētvidē un novada teritorijā konstatētajām problēmām un nepilnībām.

Platformā būs iespējams pievienot problēmas fotogrāfiju, savukārt atrašanās vietu sistēma noteiks automātiski. Informācija tiks nodota attiecīgajai pašvaldības struktūrvienībai vai atbildīgajam dienestam, lai konstatēto problēmu varētu novērst.

Sēdi slēdz plkst. 18:40

Zilupes pilsētas Iedzīvotāju padomes priekšsēdētājs

M. Martinovs

Zilupes pilsētas Iedzīvotāju padomes sekretāre

R. Žorža