LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģistrācijas Nr. 90000017453, Raiņa ielā 16, Ludzā, Ludzas novadā, LV–5701
Tālrunis 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS

Ludzā

2026. gada 28. oktobrī Nr. 617
(protokols Nr.13, 31.§)

Par Salnavas pagasta rezerves fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0101 piekritību pašvaldībai

Izvērtējot Ludzas novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju par Ludzas novada pašvaldībai piekritīgo, rezerves zemes fondā ieskaitīto un zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemes vienības sastāvu Salnavas pagasta teritorijā tika konstatēts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0101, platība 3,7ha, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā tika reģistrēta rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 5. pantu, Ministru kabinets 2016. gada 26. oktobrī ir izdevis rīkojumu Nr. 620 "Par zemes reformas pabeigšanu Kārsavas novada lauku apvidū".

Atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmajai daļai, rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.

Ievērojot to, ka Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestā daļa neparedz iemeslus, kāpēc nozaru ministriju un pašvaldību izvērtētajā zemes vienību sarakstā nav izdarītas atzīmes par zemes vienību piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, kā arī to, ka ne Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" normas, ne Zemes pārvaldības likuma pārejas noteikumu 11. punkts neparedz tiesības Ministru kabinetam izdot rīkojumu par zemes vienību piederību vai piekritību valstij, ja nozaru ministrijas Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktajā divu gadu laikā nav atzīmējušas *sarakstā* zemes piederību vai piekritību valstij, kā arī neparedz pašvaldībām tiesības pieņemt lēmumu par zemes vienības piederību vai piekritību pašvaldībai atbilstoši likumā "Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" noteiktajiem kritērijiem, tad uzskatāms, ka zemes vienības, kuras ieskaitītas rezerves zemes fondā vai paredzētas zemes reformas pabeigšanai pēc *saraksta* publicēšanas Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē, piekrīt vietējai pašvaldībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajai daļai, par ko pašvaldībai pieņemams Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajā daļā noteiktais lēmums.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0101 ietilpst Salnavas pagasta nekustamā īpašuma, kadastra numurs 6894 008 0101, sastāvā, kuram nav piešķirts nosaukums.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14) nekustamā īpašuma nosaukums - ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Nosaukumiem jāatbilst Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām par vietu un nosaukumu veidošanu un lietošanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6. panta astoto daļu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo un sesto daļu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, Ministru kabineta 2012. gada 10. aprīļa noteikumu Nr. 263 "Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi", Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes vienība Salnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6894 008 0101, platība 3,7ha, saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu piekrīt Ludzas novada pašvaldībai un ir ierakstāma Salnavas pagasta zemesgrāmatā uz Ludzas novada pašvaldības vārda. Izpildot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība tiks precizēta.

2. Piešķirt Salnavas pagasta nekustamajam īpašumam, kadastra numurs 6894 008 0101, nosaukumu "Jaunlīdumi".

3. Lēmumu iesniegt Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā pārvaldē reģistrēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datu aktualizācijai.

Domes priekšsēdētājs Edgars Mekšs

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu