



LATVIJAS REPUBLIKA
LUDZAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90000017453, Raiņa iela 16, Ludza, Ludzas novads, LV-5701
Tālrunis (+371) 65707400, e-pasts: pasts@ludzasnovads.lv

LĒMUMS
Ludzā

2023.gada 26.janvārī

Nr. 63
(protokols Nr.1, 63.§)

**Par zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā
ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadalīšanu**

Ludzas novada pašvaldībā ir saņemts Nodrošinājuma valsts aģentūras 05.01.2023. iesniegums (reģistrēts Ludzas novada pašvaldībā 05.01.2023., Nr. 3.1.1.5/2023/82-S) par valstij piekritīgās zemes vienības Malnavas pagasta teritorijā ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadali.

Iesniegumam pievienots zemes kadastrālā uzmērīšanas sertificētā mērnika Evalda Vaivoda 2022.gada 3.novembrī sagatavotais atzinums par zemes vienības sadali, kurā secināts, ka Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētie zemes vienības Ludzas novada Malnavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 dati neatbilst situācijai dabā. Uzmērīšanā konstatēts, ka minēto zemes vienību sadala divās daļās iepriekš uzmērītā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0128.

Lai zemes kadastrālās uzmērīšanas darbus izpildītu atbilstoši spēkā esošiem normatīviem aktiem, nepieciešams pieņemt pašvaldības lēmumu, iesniegšanai Valsts zemes dienestā, par zemes vienības Ludzas novada Malnavas pagastā ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadali divās zemes vienībās – Nr.1. 0,24 ha un Nr.2 1,27 ha platībā (kadastrālās uzmērīšana rezultātā platība var tikt precizēta), neizstrādājot zemes ierīcības projektu.

Iesniegumam ir pievienots Atzinums par zemes vienības sadali, kurā detalizēti pamatota zemes vienības sadales nepieciešamība, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadales shēma.

Zemes vienība ir reģistrēta Malnavas pagasta nekustamā īpašuma "Valsts robežas josla", kadastra numuru 6868 001 0100, sastāvā, kur tiks reģistrētas arī sadalīšanas rezultātā izveidotās zemes vienības.

Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkts nosaka, ka Nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa.

Nemot vērā iepriekš minēto un atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1.panta pirmās daļas 14.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punktu, “Pašvaldību likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ludzas novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sadalīt valstij piekritīgo zemes vienību Ludzas novada Malnavas pagasta teritorijā, kadastra apzīmējums 6868 006 0135, kuras kopplatība ir 1,51 ha, divās zemes vienībās, saskaņā ar grafisko pielikumu, saglabājot tās Malnavas pagasta nekustamā īpašuma "Valsts robežas josla", kadastra numurs 6868 001 0100, sastāvā.

2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadalīšanas rezultātā izveidotai zemes vienībai Nr.1, platība 0,24 ha (no tās 0,24 ha - citas zemes), noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (NILM kods 0906).

3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadalīšanas rezultātā izveidotai zemes vienībai Nr.2, platība 1,27 ha (no tās 1,27 ha - citas zemes), noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (NILM kods 0906).

4. Desmit darbdienu laikā lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6868 006 0135 sadalīšanu, nosūtīt Nodrošinājuma valsts aģentūrai iesniegšanai Valsts zemes dienestā datu reģistrācijai/aktualizācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Domes priekšsēdētājs

E.Mekšs