



Ludzas novads

## Nekustamais īpašums (ēka) 1. maija ielā 16

Publicēts: 27.05.2020.

Investīciju objekts:

Objekts ir bijušās vakarskolas ēka. Atrodas vēsturiskajā pilsētas centrā. Investīciju objektā veicamo uzņēmējdarbību var reģistrēt Latgales SEZ.



Adrese: 1.maija iela 16, Ludza, Ludzas nov. LV-5701

Darījuma veids:

Nekustamais īpašums tiek piedāvāts nomā. Nomas maksa tiek noteikta atbilstoši neatkarīgā nekustamo īpašumu vērtētāja slēdzienam un Ludzas novada domes apstiprinājumam.

Ēka:

Kadastrs: 68010040304

Kopējā platība: 0,0745ha

Apbūves laukums: 692,7m<sup>2</sup>

Stāvs: 2

Ēkas kopējais stāvu skaits: 2

Griestu augstums (m): 3,28

Grīdas kravnesība (t): 1,5

Rampas un uzbrauktuves:

Garums (m): nav

Patums (m): nav

Vārti, kravas ārdurvju izmēri

Skaitis: 3

Platums (m): 1,00

Augstums (m): 2,05

Kravas lifts, celbspējība (t)

Ģeogrāfiskās koordinātas: 56.546038, 27.7227153

Infrastruktūra:

Pievedceļš: asfalts

Attālums līdz lielceļam šosejai: A12 Rīga – Maskava (2km)

Dzelzceļa atzars: nav

Tuvākā stacija: 1,8 km

Elektrības pieslēgums objektam: ir

Ūdens un kanalizācija: ir

Apkure: ir (lokālā)

[Pašvaldības izpilddirektors >](#)

[Centrālā administrācija >](#)

[Attīstības un plānošanas nodaļa](#)

---

**Jānis Romancāns**

Uzņēmējdarbības koordinators

 [+371 65794026](tel:+37165794026)  [+371 29458895](tel:+37129458895)



<https://www.ludzasnovads.lv/lv/investiciju-objektu-katalogs/nekustamais-ipasums-eka-1-maija-iela-16>